P.O.T 500

Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta
2020 -2032

Formulación

Anexos: clasificación vial, Taganga y programa de ejecución

SANTA MARTA
El cambio es imparable

Virna Lizi Johnson Salcedo
Alcaldesa Distrital de Santa Marta D.T.C.H.
Raúl Pacheco Granados
Secretario Distrital de Planeación

Equipo consultoría geografía urbana

GEOGRAFÍA URBANA

P.O.T 500

Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta
2020 -2032

Tabla de contenido

Anexo clasificación vial 9

1. Arterial de Enlace Regional AER 9
2. Arterial de Enlace Primario AEP 11
3. Arterial de Enlace Básico AEB 20
4. Arterial de Enlace Segundario AES 25

Anexo Taganga 27

1. Proceso de participación en la revisión del POT 27

1.1. Mesa 1 29
1.2. Mesa 2 31
1.3. Mesa 3 33
2. Propuesta de ordenamiento para taganga 36

2.1. Taganga en el modelo de ordenamiento propuesto 36
2.2. Jerarquización del parque ecológico distrital dumbira, definición límites y manejo 37
2.3. Estructuración espacio público y equipamientos; articulación con elementos naturales, playas, cerros 38
2.4. Estructuración espacio público 39
2.5. Estructuración de equipamientos 42
2.6. Estructura vial y de transporte 45
2.7. Estructura de movilidad – modos de transporte 47
2.8. Formulación plan zonal taganga 49

Anexo programa de ejecución 51

1. Proyectos programa de ejecución dimensón ambiental 51
2. Proyectos programa de ejecución dimensión social 80
3. Proyectos programa de ejecución dimensión productiva 111

Indice de tablas

Tabla 1 Tramos vías arteriales de enlace regional AER / Anexo clasificación vial 10
Tabla 2 Tramos vías arteriales de enlace primario AEP / Anexo clasificación vial 12
Tabla 3 Tramos vías arteriales de enlace básico AEB / Anexo clasificación vial 21
Tabla 4 Tramos vías arteriales de enlace secundario AES / Anexo clasificación vial 26

Indice de gráficos

Gráfico 1 Vías arteriales de enlace regional AER / Anexo clasificación vial 9
Gráfico 2 Vías arteriales de enlace primario AEP / Anexo clasificación vial 11
Gráfico 3 Vías arteriales de enlace básico AEB / Anexo clasificación vial 20
Gráfico 4 Vías arteriales de enlace secundario AES / Anexo clasificación vial 25
Gráfico 5 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 27
Gráfico 6 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 29
Gráfico 7 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 31
Gráfico 8 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 33
Gráfico 9 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 37
Gráfico 10 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 39
Gráfico 11 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 42
Gráfico 12 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 45
Gráfico 13 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 47
Gráfico 14 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 49
Gráfico 15 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga 50

Indice de fichas

Ficha 1. Ecosistema para la regulación y abastecimiento de agua Urbano 53
Ficha 2. Ecosistema para la regulación y abastecimiento de agua Rural 54
Fuente. Elaboración Geografía Urbana 54
Ficha 3. Ecosistema para la conservación de la biodiversidad Urbano 58
Ficha 4 Ecosistema Para la conservación de la biodiversidad Rural 60
Ficha 5 Ecosistema para la mitigación del cambio climático Urbano 64
Ficha 6 Ecosistema para la mitigación del cambio climático Rural 65
Ficha 7 Ecosistemas Marino costeros Urbano 67
Ficha 8 Ecosistemas Marino costeros Rural 70
Ficha 9 Ecosistema para la seguridad alimentaria Urbano 71
Ficha 10. Ecosistema para la seguridad alimentaria Rural 73
Ficha 11 Gestión del riesgo Urbano 75
Ficha. Gestión del riesgo Rural 76
Ficha 12. Riesgo – Mitigación Urbano 77
Ficha 13. Riesgo – Mitigación Rural 79

Ficha 14. Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable –DOTS- Urbano 86
Ficha 15. Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable –DOTS- Rural 90
Ficha 16. Vivienda Urbano 93
Ficha 17. Vivienda Rural 96
Ficha 18. Patrimonio material e inmaterial Urbano 102
Ficha 19. Patrimonio material e inmaterial Rural 104
Ficha 20. Servicios públicos Urbano 107
Ficha 21. Servicios públicos Rural 110
Ficha 22. Turismo Urbano 115
Ficha 23. Turismo Rural 121
Ficha 24. Logística y portuaria Urbano 124
Ficha 25. Servicios educativos para población joven Urbano 129
Ficha 26. Agrícola, pecuaria, pesquera y agroindustria Urbano 131
Ficha 27. Agrícola, pecuaria, pesquera y agroindustria Rural PDET 138
Ficha 28. Ámbito Regional Urbano 142
Ficha 29. Ámbito Regional Rural 143

Anexo clasificación vial

1. Arterial de Enlace Regional AER

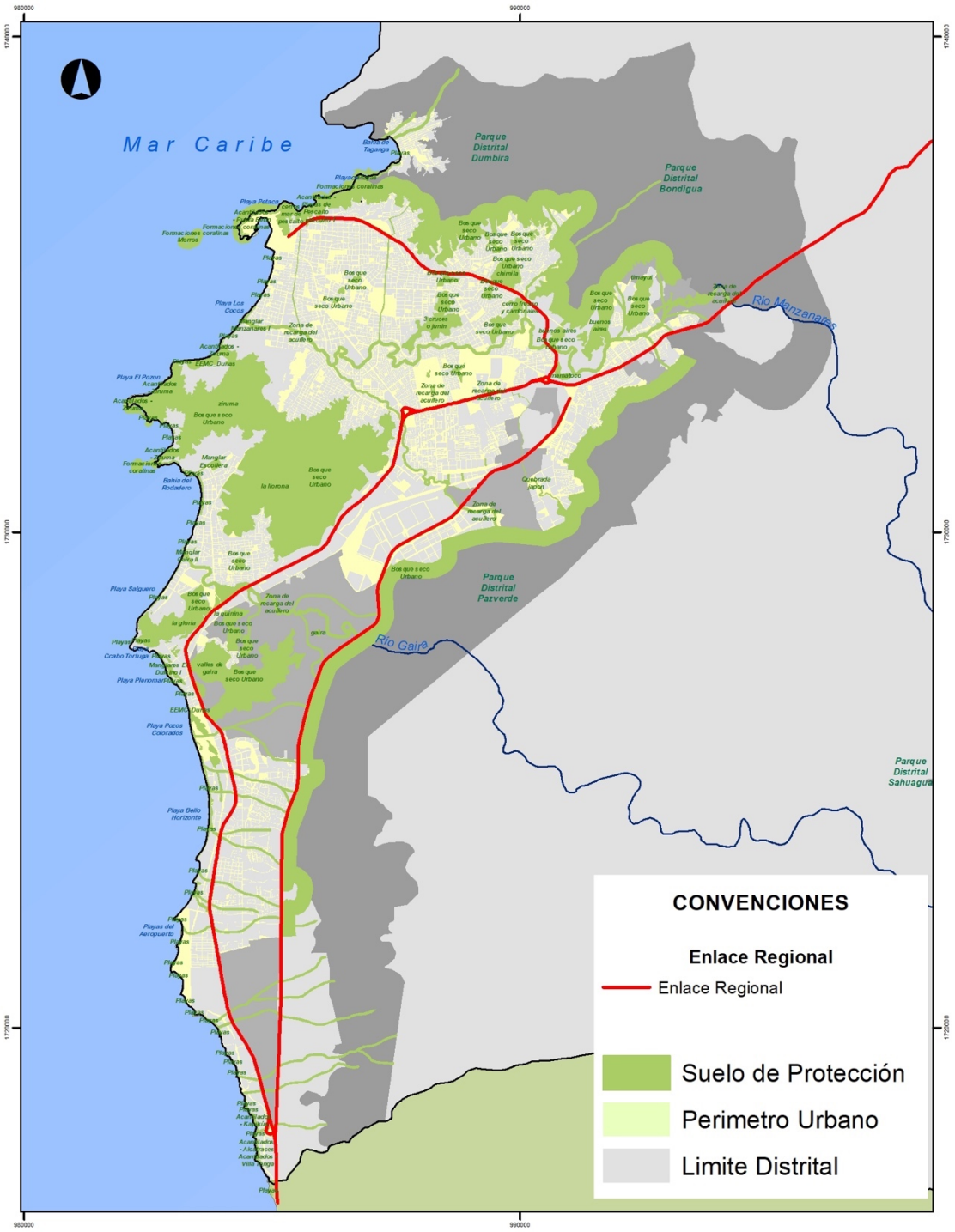

Gráfico 1 Vías arteriales de enlace regional AER / Anexo clasificación vial
Fuente: Construcción Geografía Urbana con información del plan maestro de movilidad

Tabla 1 Tramos vías arteriales de enlace regional AER / Anexo clasificación vial
Fuente: Construcción Geografía Urbana con información del plan maestro de movilidad

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoria
Troncal del Caribe	Cruce Vial Alcatraces	Cruce vias Bonda	AER	Inventario de vías
Via alterna al Puerto	Cruce vial Alcatraces	Cruce vial Mamatoco	AER	Inventario de vías
Via alterna al Puerto	Glorieta de Mamatoco	Puerto	AER	Inventario de vías

2. Arterial de Enlace Primario AEP

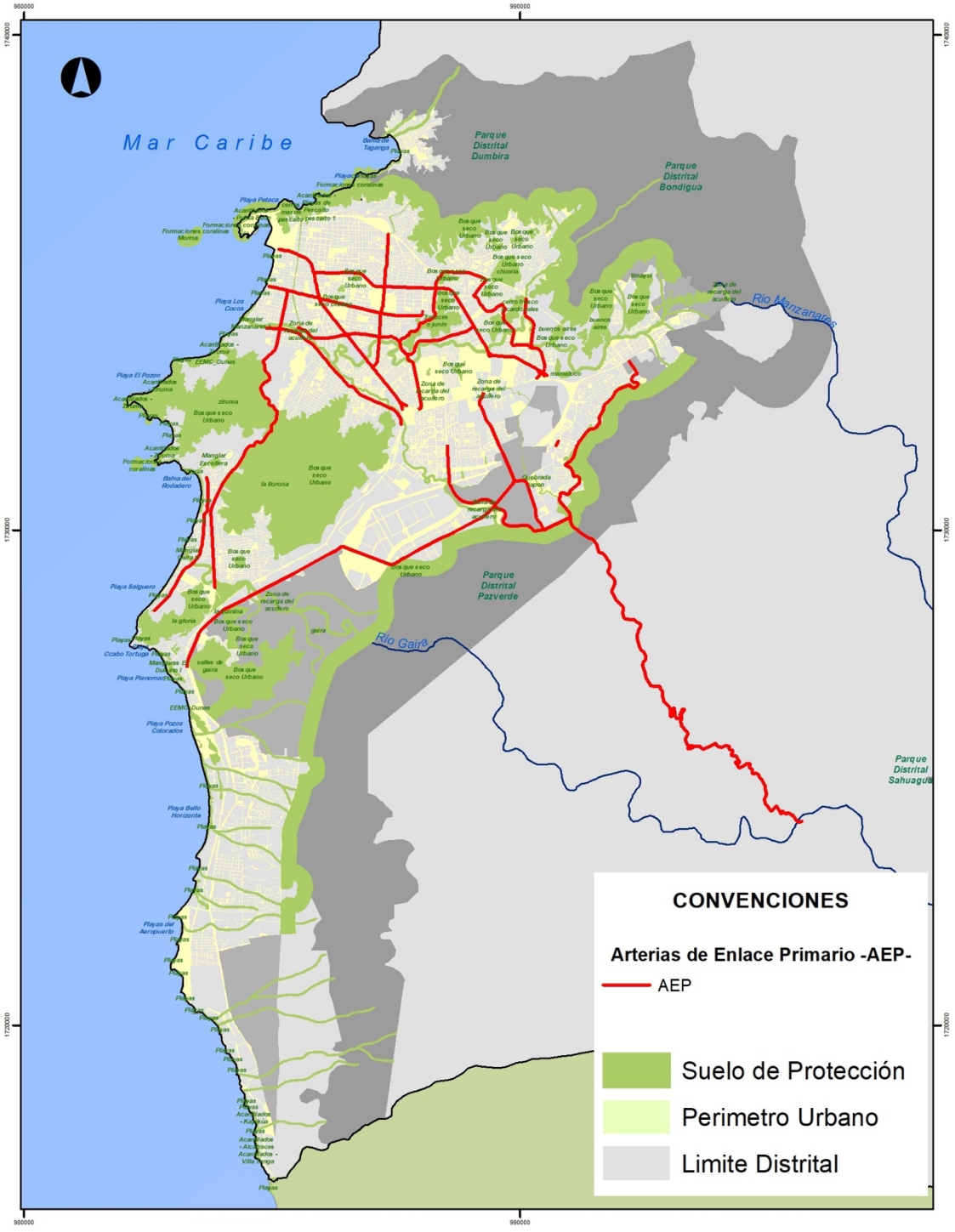

Gráfico 2 Vías arteriales de enlace primario AEP / Anexo clasificación vial
Fuente: Construcción Geografía Urbana con información del plan maestro de movilidad

Tabla 2 Tramos vías arteriales de enlace primario AEP / Anexo clasificación vial
Fuente: Construcción Geografía Urbana con información del plan maestro de movilidad

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Sistema Arterial Centro	Carrera 1	Carrera 17	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Carrera 20	Carrera 65	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Carrera 30	Carrera 32	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Carrera 12	Carrera 22	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Calle 30	Carrera 58	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Carrera 20	Carrera 65	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Carrera 23	Carrera 60	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Carrera 17	Carrera 31	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Carrera 32	Carrera 70	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 16	Calle 190	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 20	Calle 101	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 20	Calle 176	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 20	Calle 104	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 158	Calle 190	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 153	Calle 186	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 20	Calle 108	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 103	Calle 154	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 4	Calle 72	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 20	Calle 153	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 20	Calle 116	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 108	Calle 158	AEP	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 73	Calle 150	AEP	Propuesta Vial
Avenida del Ferrocarril	CR7	CL11	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL27	CL28A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL23	CR8B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL10C	CR7	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL16	CL17	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR6	CL10C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL27A	CL25A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29I4	CR29K	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29I5	CL29J	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29IA	CL29I1B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL26	CL27	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR1	TV1C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	TV1C	CR2	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	Avenida del R├¡o	CR17A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR17A	CR17C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29J	CL29H3	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL17	CL17B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29H3	CL29I4	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29K	CL29K3	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL25A	CL26	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR4	CR5	AEP	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Avenida del Ferrocarril	CL29K4	GLORIETA LA LUCHA	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29I1B	CL29I1C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR8B	CR12	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL28	CL29	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL17B	CL18	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL21	CL22	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR17C2	CL29E	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL15	CL16	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR12	CL27A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29I3	CL29I5	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR3	CR4	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL13	CL14	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29I1C	CL29I1D	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL28A	CL28	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29I	CL29IA	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL28A	CL28	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29HB	CL29H1	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL19	CL20	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL11	CL12	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29HA	CL29HB	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR17C	CR17C2	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR2	CR3	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29I1D	CL29I3	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL18	CL19	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29H2	CL29	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29K3	CL29K4	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR29BIS	CL29HA	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL12	CL13	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL14	CL15	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29E	CR29BIS	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29H1	CL29H2	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL28	CL28A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29	CL29	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR5A	CR6	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29	CL29	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL20	CL21	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL22	CL23	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CR5	CR5A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Ferrocarril	CL29K4	GLORIETA LA LUCHA	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 31A	CL 16	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 26	CL 26A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 52	CL 28	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 24	CR 25	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	KR 26C	CR 26D	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 13	CR 14	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 24	CL 26	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 17	CR 18	AEP	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Avenida del Libertador	CL 28A	CR 55	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 28	CL 28A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	Fin separador	CR 10	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 26 B	CR 26C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 26E	CR 30A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 12	CR 12A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 23	CR 24	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 16 D	CR16E	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 10	CR 11A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	Av Ferrocarril	CR 9	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 16	CL 17	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 14	CR 15	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 11A	CR 12	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	Glorieta	CR 34	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 9	Fin separador	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 18	CL 19	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 26D	CR 26E	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 17	CL 18	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 23	CL 24	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 20	CR 21	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 57	Mamatoco	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 19 B	CR 20	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 19	CR 19 B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	Mamatoco	Mamatoco	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 12A	CR 13	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 25	CR 26	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 22B	CL 23	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 22	CR 23	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 26A	CL 27	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 56	CR 57A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 34	CR 52	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 26	CR 26 B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 21	CR 22	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 18	CR 19	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 30A	CR 31	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 55	CR 56	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 19	SN	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 27	CL 29	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CL 21	CL 22B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 10	CR 11	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 31	CR 31A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	Glorieta	Glorieta	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 15	CR 16	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 16	CR 16D	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Libertador	CR 16	CR 16C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR7B	CR8	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR21	CR21A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR26A	CR27	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR6	CL28H	AEP	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Avenida del Rio	CR30B	Avenida del Libertador	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR20A	CR20A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR18	CR18A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR15	CR9	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR19	CR19A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR29	CR30	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL29E	CR21	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR8	CR13	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR30	CR30B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL29C2	CL29C1	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR20A	CL29C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR5B	CR6	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL29D	CL29E	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR 5 Y CR5A	CR5 Y CR5A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR28	CR28A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR17	CR17B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR28A	CR28C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR29	CR28	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL28I	CR7	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR7	CR7A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL29C2	CL29D	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL29C1	CL29C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL28H	CL28I	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR5 Y CR5A	CR5B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR7A	CR7B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR19E	CR20A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR22	CL29C2	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR19D	CR19E	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR27	CR29	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL29C	CR25	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR26	CR26A	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR18A	CR19	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR28C	CR29	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL29C	CL29C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CL29C	CL29C2	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR19B	CR19C	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR9	CR16	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR17B	CR18	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR7	CR7B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR19C	CR19D	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR25	CR26	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR13	CR15	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR19A	CR19B	AEP	Inventario de Vías
Avenida del Rio	CR16	CR17	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL13	CL14	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL16A	CL17	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL26	CL27	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL15	CL16A	AEP	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Avenida Tamaca	CL11	CL11A	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL7	CL8	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL11A	CL11B	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL19	CL19C	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL24	CL26	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL10	CL11	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL8	CL9	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL19C	CL20	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL9	CL10	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL29	SN	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL20	CL21	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL27	CL29	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL11B	CL12	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL14	CL15	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL12	CL13	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL17	CL18	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL18	CL19	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL6	CL7	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL21	CL21A	AEP	Inventario de Vías
Avenida Tamaca	CL21A	CL24	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 7A	CL 9	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 22	CL 23	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 30	CL 31	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 9	CL 11	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 44	CL 50	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 24	CL 24A	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 31	CL 32	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 24A	CL 24	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 33	SN	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	SN	CL 44	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 7	CL 7A	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 26B	CL 29	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	Inicio uso residencial	CL 6	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 32	CL 33	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 29	CL 30	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 50	Inicio uso residencial	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 6	CL 7	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 24	CL 25	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 25	CL 26B	AEP	Inventario de Vías
Avenida Ziruma	CL 23	CL 24	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR12	CR13	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR7	CR8	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR20	CR20A	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR22	CR24	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR14	CR15	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR1C	CR2	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR21A	CR22	AEP	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Calle 22	CR4	CR5	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR6	CR7	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR19	CR19B	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR2A	CR3	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR9	CR12	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR20A	CR21	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR3	CR4	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR8	CR9	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR17	CR17A	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR16	CR17	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR13	CR13A	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR19B	CR20	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR17A	CR18	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR15	CR16	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR21	CR21A	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR18	CR18A	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR18A	CR19	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR13A	CR14	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR5	CR6	AEP	Inventario de Vías
Calle 22	CR2	CR2A	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR12A	CR13	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR17	CR17	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR13C	CR13D	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR18	CR18B	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR3	CR4	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR5	CR6	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR16	BIFURCACION	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR14	CR15	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR12	CR12A	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CL35	CR20D	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR20D	CL35	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR19C	CR19D	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR7	CR8	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR4	CR4A	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR8	CR9	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR9	CR10	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CL35	CL35	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR15	CR16	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR12	CR13	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR11	CR12	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR13	CR12	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR18D	CR19	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR19	CR19C	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR4A	CR5	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR19D	CR20	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR10	CR11	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR13D	CR14	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR13B	CR13C	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CL36	CR21	AEP	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Calle 30	CR18	CR18	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR13	CR13B	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR17	CR18	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR18B	CR18C	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR18C	CR18D	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR6	CR7	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	BIFURCACION	CR17	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR2	CR3	AEP	Inventario de Vías
Calle 30	CR20	CR20D	AEP	Inventario de Vías
Carrera 24	CL22	CL24	AEP	Inventario de Vías
CR 19	CL 2	CL 7	AEP	Inventario de Vías
Via a Minca	SN	SN	AEP	Inventario de Vías
Via a Minca	SN	SN	AEP	Inventario de Vías
Via a Minca	SN	Berma Derecha	AEP	Inventario de Vías
Via a Minca	Berma Derecha	Berma ambos Lados	AEP	Inventario de Vías
Via a Minca	SN	SN	AEP	Inventario de Vías
Via a Minca	Obra	SN	AEP	Inventario de Vías
Via a Minca	Berma ambos Lados	Obra	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL13	CL13A	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL13A	CL14	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL21C	CL21D	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL16A	CL17	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL17	CL18	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL27	CL24A	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL23B	CL23C	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL11	CL11B	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL10	CL11	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL12	CL13	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL21A	CL21C	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL17	CL17	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL22	CL22A	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL19	CL19BIS	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL24A	CL25	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL14	CL15	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL15	CL16A	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL22A	CL22B	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL19C	CL19D	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL21	CL21A	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL19C	CL19C	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL22B	CL23	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CR 4	CL10	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL21D	CL22	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL11B	CL12	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL23	CL23B	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL19BIS	CL19B1	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL26	CL27	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL18	CL19	AEP	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Via Gayra Rodadero	CL19B1	CL19C	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL10	CL10	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL21A	CL21A	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL20	CL21	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL11A	CL11	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL23C	CL26	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL19D	CL20	AEP	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL11	CL11A	AEP	Inventario de Vías

3. Arterial de Enlace Básico AEB

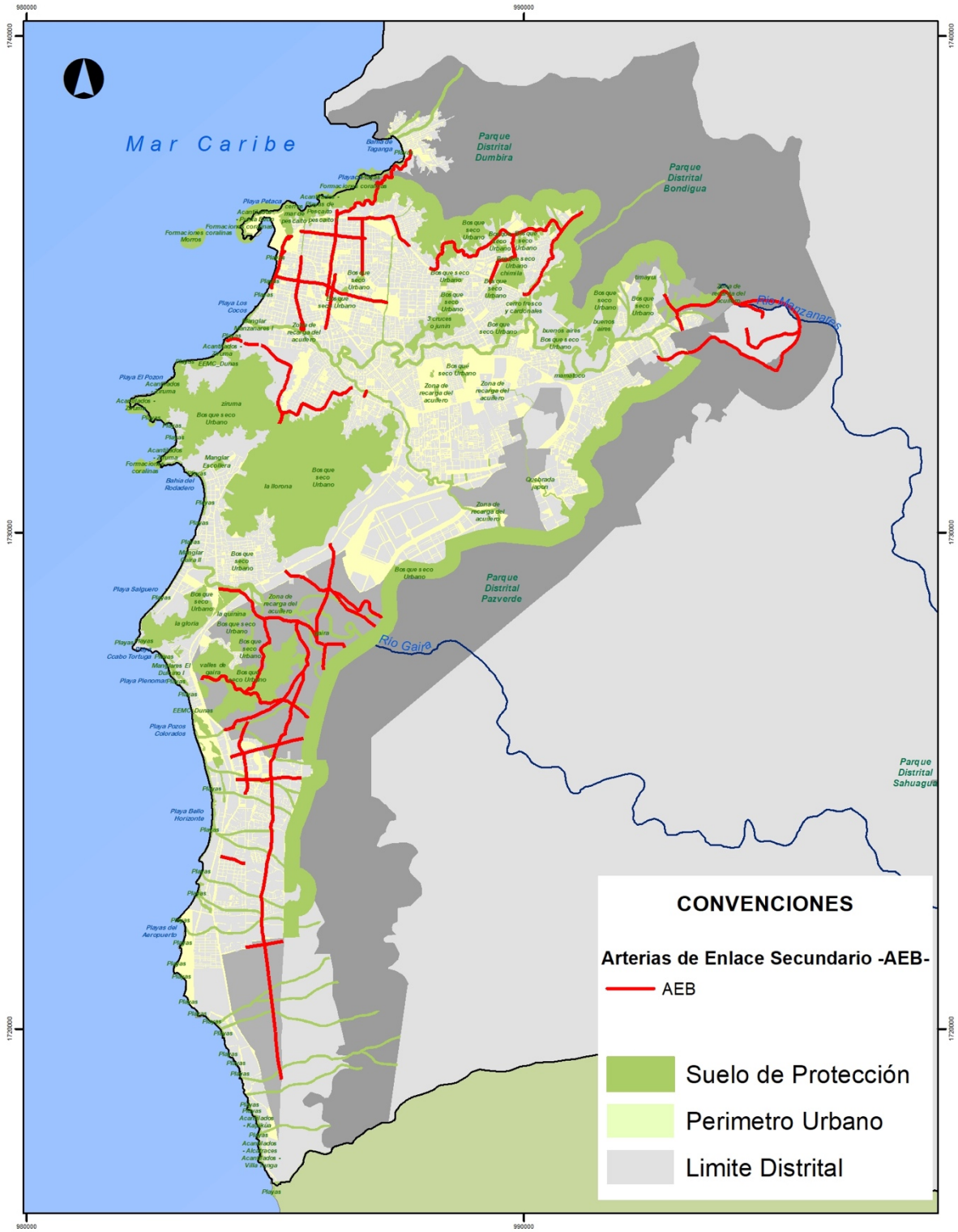

Gráfico 3 Vías arteriales de enlace básico AEB / Anexo clasificación vial
Fuente: Construcción Geografía Urbana con información del plan maestro de movilidad

Tabla 3 Tramos vías arteriales de enlace básico AEB / Anexo clasificación vial
Fuente: Construcción Geografía Urbana con información del plan maestro de movilidad

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Calle 37	Carrera 90	Calle 8	AEB	Propuesta Vial
Carrera 9	Calle 103	Calle 115	AEB	Propuesta Vial
Sistema Arterial Norte	Carrera 8	Calle 20	AEB	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 20	Calle 80	AEB	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 106	Calle 140	AEB	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 20a	Calle 80	AEB	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 108	Calle 158	AEB	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Carrera 20	Calle 24	AEB	Propuesta Vial
Calle 18	CR 16	CR 16B	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 16B	CR 17	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CL 17B	CR 11	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	Av Ferrocarril	CL 17B	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 2	CR 4	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 12	CR 13	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 8	CR 9	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 15	CR 16	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 17A	CR 17B	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 7A	CR 8	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 17B	CR 18	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 7	CR 7A	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 6	CR 7	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 13	CR 14	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 14	CR 15	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 5	CR 6	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 18	CR 19	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 11	CR 12	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 4	CR 5	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 17	CR 17A	AEB	Inventario de Vías
Calle 18	CR 1C	CR 2	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 14	CR 15A	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 4	CR 5	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 11	CR 12	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 13	CR 14	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 10	CR 11	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 8	CR 9	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 5	CR 6	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 9	CR 10	AEB	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Calle 6	CR 6	CR 8	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 16	CR 16A	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 12	CR 13	AEB	Inventario de Vías
Calle 6	CR 15A	CR 16	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 17B	CL 17A	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 17A	CL 17	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 6A	CL 6	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 20	CL 18	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 4	CL 3	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 5	CL 4	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 14	CL 12	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 10	CL 9	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	INICIO	CL 20	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 12	CL 11	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 7	CL 7	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 7	CL 6A	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 9	CL 9	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 18	CL 17B	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 3	CL 2	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 2	CL 1A	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 1A	FIN	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 17	CL 14	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 10A	CL 10	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 8	CL 7	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 6	CL 5	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL 9	CL 8	AEB	Inventario de Vías
Carrera 11	CL11	CL 10A	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 17A	CLL 18	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 27	CLL 29	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 22	CLL 24	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 18	CLL 20	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 17	CLL 17A	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 20	CLL 22	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 24	CLL 27	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 29	CR 8	AEB	Inventario de Vías
Carrera 12	CLL 14	CLL 17	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 10	CL 10	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 2B	CL 3	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 11	CL 12	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 9	CL 10	AEB	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Carrera 16	CL 10	CL 11	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 4	CL 5	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 7	CL 6	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 4	CL 5	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 6	CL 7	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 12	CL 14	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 5A	CL 6	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 5	CL 5A	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 8	CL 9	AEB	Inventario de Vías
Carrera 16	CL 3	CL 4	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	GLORIETA	GLORIETA	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL14	CL15	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL10C	CL11	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	Avenida del Ferrocarril	CL10C	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL16	CL17	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	Avenida del Ferrocarril	CL10C	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL15	CL16	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL17	CL18	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	Avenida del Ferrocarril	Avenida Rodrigo de Bastidas	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	Avenida del Ferrocarril	CL10C	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL20	CL18	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL13	CL14	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL12	CL13	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL22	CL20	AEB	Inventario de Vías
Carrera 1A	CL11	CL12	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL21	CL22	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL24	CL24A	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL18	CL19	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL14	CL15	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL10C	CL11	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL28	CL28A	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL26	CL26	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL26A	CL27	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL11	SN	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL24	CL24	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL24A	CL25	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL28A	CL28C	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL27	CL28	AEB	Inventario de Vías

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Carrera 5 y 5A	Avenida del Ferrocarril	CL10B	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL10B	CL10C	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL23	CL24	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL25	CL26	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL20	CL21	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL17	CL18	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL28	CL29	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL15	CL16	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	SN	CL12	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL16	CL17	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL12	CL13	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL22	CL23	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL13	CL14	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL19	CL20	AEB	Inventario de Vías
Carrera 5 y 5A	CL26	CL26A	AEB	Inventario de Vías

4. Arterial de Enlace Segundario AES

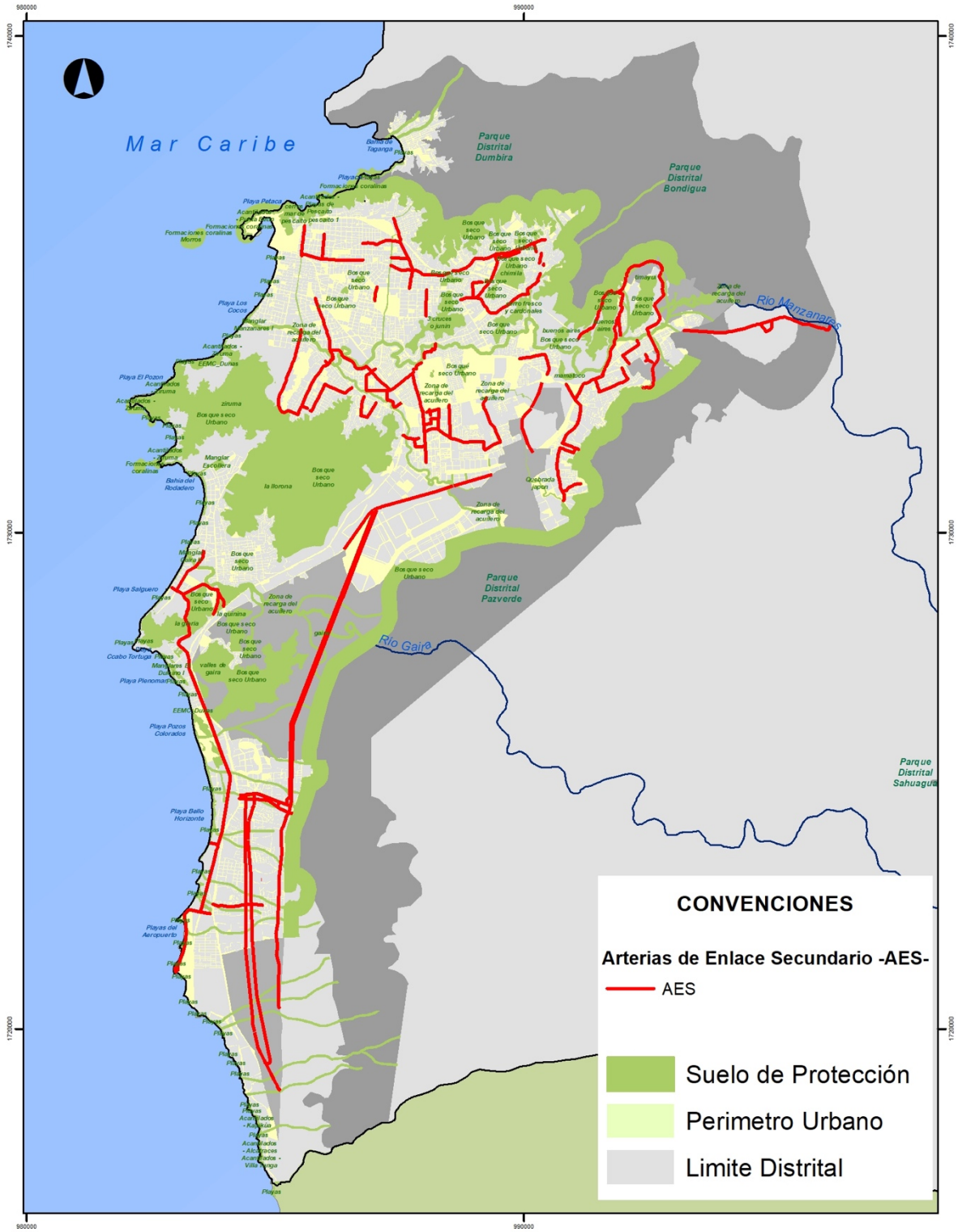

Gráfico 4 Vías arteriales de enlace secundario AES / Anexo clasificación vial
Fuente: Construcción Geografía Urbana con información del plan maestro de movilidad

Tabla 4 Tramos vías arteriales de enlace secundario AES / Anexo clasificación vial
Fuente: Construcción Geografía Urbana con información del plan maestro de movilidad

Nombre	Desde	Hasta	J_POT	Categoría
Calle 13	Carrera 16	Carrera 25	AES	Propuesta Vial
Carrera 23	Calle 1	Calle 10	AES	Propuesta Vial
Sistema Arterial Sur	Calle 128	Calle 144	AES	Propuesta Vial
Calle 16	CR32B	CR32A	AES	Inventario de Vías
Calle 16	CR33	CR32B	AES	Inventario de Vías
Calle 16	CR32A	Avenida del Libertador	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL20	CL19	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL16	CL16	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL18	CL17A	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL21	CL20	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL16	CL15	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL14A	CL14	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL19	CL18	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL16A	CL16	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL17A	CL16A	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL24	CL21	AES	Inventario de Vías
Carrera 24	CL15	CL14A	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	CL15	CR33	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	CL14	CL14A	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	CL11F	12	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	CL12	CL13	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	CL13	CL13A	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	V ├ía Alterna al Puerto	CL11F	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	CL13A	CL14	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	CL14B	CL15	AES	Inventario de Vías
Carrera 35	CL14A	CL14B	AES	Inventario de Vías
Via Alterna al Puerto	CL 39	GLORIETA MAMATOCO	AES	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CRUCE ALCATRACES	CRUCE ALCATRACES	AES	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	CL25	BIFURCACION	AES	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	BIFURCACION	CRUCE ALCATRACES	AES	Inventario de Vías
Via Gayra Rodadero	BIFURCACION	CRUCE ALCATRACES	AES	Inventario de Vías

Anexo Taganga

1. Proceso de participación en la revisión del POT

Gráfico 5 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

En el marco del proceso que se adelanta de la revisión del Plan de Ordenamiento Territorial de Santa Marta, el corregimiento de Taganga fue objeto de varias reuniones de participación con la comunidad a partir de las cuales se recibieron propuestas acorde con la metodología planteada y concertada con los representantes de la comunidad que participaron de forma activa y directa.

Es así como, se adelantaron dos jornadas los días 18 y 19 de septiembre entre las 8:00 am y la 1:00 pm aproximadamente, en el área de la bahía de Taganga, específicamente en la plaza de La Gallera. El primer día se llevó a cabo una presentación y explicación del proceso y del alcance de la revisión del POT, por parte del Secretario Distrital de Planeación de Santa Marta, ingeniero Francisco García. El funcionario explicó a los presentes de manera concreta todos los aspectos que cobijan y competen al proceso de revisión, teniendo en cuenta que el POT de Santa Marta está vigente desde el año 2000 (Acuerdo 005 de 2000), y es de vital importancia para este territorio su actualización por los los cambios que se han dado en prácticamente todos los indicadores del Distrito, la necesidad de incorporar factores de cambio climático y porque la norma prevé la revisión del POT en unos plazos establecidos que ya se cumplieron.

En esa primera jornada se definieron los puntos más relevantes y principalmente los que más le preocupan a la comunidad residente en Taganga; siendo un factor preponderante la generalizada oposición a la construcción del muelle multipropósito que se tiene planteado a la entrada de la bahía de Taganga, denominado Puerto de las Américas, para la exportación de hidrocarburos y aceite vegetal, conectado con el actual puerto de la ciudad del lado de la bahía de Santa Marta. Sin

embargo, específicamente para este tema, el secretario de Planeación explicó que ese equipamiento es de competencia nacional y por lo tanto no puede ser un punto de discusión a considerar en el ámbito del POT por lo que éste se formulará sin hacer referencia a esa propuesta.
Con el fin de poder considerar la participación de la comunidad de una manera más amplia, y teniendo en cuenta que se llevó a cabo una reunión en la que resultaron temas específicos por resolver, se continuó al día siguiente en forma de taller práctico con un trabajo adelantado directamente por la comunidad.

Se realizó una dinámica en donde se conformaron tres grupos de trabajo para que se propusieran soluciones a las problemáticas identificadas el día anterior.La propia comunidad diligenció un formato diseñado para recoger las propuestas de los asistentes, acorde con los grupos y temáticas definidas.

Los temas o problemáticas que se seleccionaron en consenso, fueron:

- Delimitación parque Dumbira
- Decreto status quo
- Riesgo de Desastres
- Límites naturales de Taganga
- Espacio público
- Equipamientos
- Usos de suelo
- Formalización de la propiedad
- Redes de servicios públicos (acueducto y alcantarillado)
- Diseño del sistema urbano de drenajes, recuperación de escorrentías naturales
- Reconocimiento de la actividad de pesca artesanal
- Puerto de Las Américas
- Emisario submarino/colector pluvial

Estos temas se consideraron en la sesión de trabajo repartidos en tres mesas de las cuales se recogieron en los formatos establecidos, las siguientes propuestas:

1.1. Mesa 1

Gráfico 6 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

PROPUESTAS SOBRE DELIMITACIÓN PARQUE DUMBIRA:

1. *Los límites del Parque Dumbira deben ser replanteados conforme a estudios técnicos sociales y ambientales con la prioridad de proteger la riqueza ambiental de fauna y flora bajo una figura de reserva respondiendo a una zonificación del territorio definida por la comunidad Taganguera para el parque.*
2. *Consulta al Consejo de autoridad ancestral por estar dentro del territorio de la línea negra. Res. 2 de enero de 1973.*
3. *Constituir reserva multinatural que reemplace la figura de PARQUE.*
4. *La cota limite debe responder a las necesidades de expansión del territorio.*
5. *Revisar el control que se ejerce sobre la venta de lotes sin el lleno de requisitos legales para frenar la expansión de la ocupación en el parque.*
6. *Respetar la conservación de puntos sagrados ancestrales con reconocimiento de propiedad colectiva.*
7. *Para complementar (…) deben tener en cuenta las construcciones existentes para darles un tratamiento especial y no sean demolidas, ni desalojadas. la cota se definirá según la geografía del territorio hasta la cota 79, las construcciones seguirán las normas urbanísticas existentes (hasta 2 pisos y un altillo). A partir de la cota 80 hasta la cota 90 debe reglamentarse las construcciones nuevas y existentes, máximo un piso construido por vivienda y materiales en armonía con el ambiente.*
   Por encima de la cota 90 no se debe permitir ningún tipo de construcción y debe ser zona de cuidado y protección.
   Para las construcciones por encima de la cota 90 existentes a la fecha de expedición del documento que modifica el actual P.O.T, se deben respetar y dar un tratamiento especial sin demoler ni desalojar.

8. *De acuerdo al artículo 435 del P.O.T vigente para el control, protección, conservación y manejo de la reserva constituida con los límites anteriormente mencionados, se debe conformar con grupo de representantes de varios sectores de Taganga.*

PROPUESTAS SOBRE STATUS QUO:

1. *Reconocimiento de que el status quo se ha caído para Taganga, actualmente se admiten construcciones por debajo de la cota 40 y sus respectivas licencias deben ser formalizadas. Bajo la sentencia emitida por el juzgado tercero Administrativo, expediente No. 001-3333-003-2014-00072-00.*

PROPUESTAS SOBRE RIESGO:

1. *Se requieren estudios de riesgo para identificar acciones a seguir.*
2. *Canalizar aguas pluviales en toda Taganga.*
3. *Reforestación con especies nativas para el bosque seco tropical.*
4. *Siembra de árboles a lado y lado de las rondas hidráulicas, hay cuatro en Taganga, para proteger la ronda y evitar la inadecuada disposición de residuos.*
5. *Hacer control de construcción en laderas porque se pueden convertir en zona de riesgos.*
6. *Se debe despejar las zonas de escorrentías de construcciones u otros obstáculos que impidan el paso del agua.*
7. *Impedir y sancionar la extracción de piedra laja en el cerro, Los montones, sector Dumbira, porque está provocando remoción en masa.*

PROPUESTAS SOBRE LÍMITES NATURALES DE TAGANGA:

1. *Los límites naturales de Taganga deben coincidir en su totalidad con lo contenido en la escritura #27 de 1873 San Antonio de Bonito Gordo. Protocolizada en la Agencia de restitución de tierras.*
2. *Restaurar los límites de Taganga de acuerdo a la carta catastral general de 1996 del IGAC, hoja No. 11-IV-B y anexamos la reclamación del Consejo Cabildo de mayores de Taganga de octubre de 2017.*

1.2. Mesa 2

Gráfico 7 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

PROPUESTAS SOBRE ESPACIOS PÚBLICOS:

1. *Plano de calles, medidas y especificaciones. Andenes.*
2. *Abrir (habilitar) la carrera 1ª hasta la calle 8.*
3. *Recuperar la playa (espacio público).*
4. *Apertura de las escorrentías.*
5. *Estudio de canalización de escorrentías.*
6. *Planificar la pavimentación de calle (servicios públicos).*
7. *Los quioscos deben continuar como concesión.*
8. *Nomenclatura (demarcar calles y carreras).*
9. *Amoblamiento urbano (señales de tránsito).*
10. *Regulación de parqueo en vías.*
11. *Regulación de estacionamiento de camiones (cerveza, gaseosa, carro tanques).*
12. *Ampliación y remodelación parque de la Nona (Miramar).*
13. *Hacer parque en la cra 1ª, entre calle 8 y calle 10.*
14. *Sendero a playa grande: ampliación y barandas en los sectores más estrechos (políticas chinchorreros), juntas de acción comunal.*
15. *Planificar Taganga desde la carrera 5ª hacia arriba.*
16. *Construcción Parque recreativo calle 21 con cra 5ª en el sector Oasis.*
17. *Parque infantil Media luna (detrás del colegio).*
18. *Parque infantil Dumaruca, calle 5 entre 1ª y 2ª.*

19. *Acondicionamiento de alrededores de la cancha para estacionamiento.*
20. *Mejoramiento de la plaza de la Parroquia según plano original, de acuerdo a la arquitectura de la iglesia.*
21. *Regulación por parte de las autoridades competentes ante la invasión de las mascotas del espacio público.*
22. *Ampliación de la ruta de las busetas.*

PROPUESTAS SOBRE EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS:

1. *Cambio de redes de acueducto.*
2. *Expandir la red hasta donde esté urbanizado.*
3. *Construcción de tanques de almacenamiento de agua en los cerros para mejor distribución.*
4. *Calle 15 con 6q cerro, cerro sarampión, cerro qasta.*
5. *Estudios de factibilidad pozos profundos en los cerros para surtir de agua a la comunidad (Dumbira y Biyuca).*
6. *Revisión; expansión del alcantarillado.*
7. *La planta de tratamiento debe funcionar luego de tratar el agua, montar un sistema de riego hacia los cerros para mantenerlos reverdecidos todo el tiempo.*
8. *Buscar soluciones emisario submarino.*
9. *Organizar los paraderos de los buses (puntos rojos del mapa).*
10. *Construcción de dos embarcaderos (Taganga hacia sector de Dumaruka y en playa grande, sector sur).*
11. *Hacer ordenamiento de la playa (alumbrado público).*
12. *Ampliar cobertura de alumbrado público.*
13. *El colegio de primaria se convierta en un museo cultural y deportivo, cuando se construya el Megacolegio.*
14. *La biblioteca pública de Taganga se le concede al Cabildo.*
15. *Que la biblioteca se acondicione como tal y que sea de uso público.*
16. *Remodelar la casa comunal (ampliar a dos pisos).*
17. *13 puntos de acopio de basura.*

PROPUESTAS SOBRE USOS DEL SUELO:

1. *Mantener el acuerdo del Concejo Distrital el cual establece que las construcciones en Taganga deben tener solo dos pisos con altillo descubierto (sin ningún tipo de cerramiento).*
2. *Se cambia en el POT antiguo las restricciones del uso de suelo en el sector residencial el uso turístico- residencial en el POT actual se permia el alojamiento turístico en toda la cabecera municipal urbana.*
3. *La estratificación se hará por predio y no por cuadra o manzana.*
4. *El avalúo predial debe ser como suelo rural ya que Taganga es un corregimiento y su connotación y tratamiento debe ser diferente a las zonas urbanas de las ciudades.*
5. *Bares, discotecas, cantinas y billares deben estar por fuera de la zona residencial y deben ser insonorizadas.*
6. *Controlar los decibeles en todo el corregimiento.*

1.3. Mesa 3

Gráfico 8 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

PROPUESTAS DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD:

1. *Reconocimiento del título colectivo del territorio de los naturales de Taganga que data desde 1873.*
2. *Desglosar las propiedades que se desprenden del título colectivo.*
3. *Crear una mesa técnica interinstitucional como requisito previo para definir el tema de formalización de la propiedad y su normatividad.*

PROPUESTAS DE REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS:

1. *Rechazar la delimitación de redes de servicios públicos presentada en la socialización.*
2. *Creación de una mesa técnica con amplia participación comunitaria para definir bajo criterios técnicos los límites de cobertura de redes de acueducto y alcantarillado, teniendo en cuenta criterios ambientales y sociales a cargo del Distrito.*
3. *Crear una junta técnica conformada por profesionales idóneos que determinen la mejor alternativa para un alcantarillado en Taganga que cuente con amplia participación de la comunidad.*
4. *Crear mesa técnica con participación de la comunidad para determinar todos los criterios de diseño, cobertura, ejecución de los servicios de energía.*
5. *Apoyar la creación de cooperativas para el manejo de residuos y basuras en el corregimiento. Manejada por la propia comunidad.*
6. *Ampliar la cobertura de redes de contenedores ajustados a las características de Taganga.*

7. *Reprogramar/ajustar las decisiones sobre la cobertura y ejecución de los servicios públicos hasta contar con los insumos técnicos para adoptar los mejores soluciones que se definen entre las mesas técnicas y la comunidad.*
8. *Rechazamos la continuidad de las mismas empresas publicas recolectoras de basura en nuestra comunidad contratadas por el Estado y exigimos el permitirnos pasar nuestra propuesta comunitaria con referencia a hacernos cargo del manejo de nuestros propios residuos y ser contratados por el Estado.*

PROPUESTAS DE DISEÑO DEL SISTEMA URBANO DE DRENAJES, RECUPERACIÓN DE ESCORRENTÍAS NATURALES:

1. *Solicitamos que las escorrentías sean canalizadas de manera subterránea.*
2. *Solicitamos que en el nacimiento de las diferentes quebradas se construya un recolector artesanal de aguas lluvias con un debido tratamiento.*

PROPUESTAS DE RECONOCIMIENTO DE PESCA:

1. *Se mantiene el uso del suelo para los diferentes ancones (pesca y turismo), a excepción de SISIGUACA, donde es necesario definir un programa de manejo especial concertado con los pescadores.*
2. *Rechazar contundentemente el parágrafo del artículo 724 que estipular: la construcción de un puerto naval de mediano tamaño en la Bahía de Taganga.*
3. *Que se mantengan los límites originales de la bahía de Taganga y se niegue cualquier tipo de desarrollo portuario e industrial en la bahía.*

PROPUESTAS PUERTO:

1. *Rechazamos rotundamente la propuesta de ciudad puerto, contenido en la temática 16, articulo 58, art. 59, art. 60, art. 61, art. 62 , art. 214 y art. 219 y exigimos la cancelación de cualquier iniciativa portuaria dentro de las coordenadas originales de la bahía de Taganga que incluyen hasta Punta Betín, Punta Voladero.*
2. *Rechazamos rotundamente la construcción de una base de guardacostas en la Bahía de Taganga.*
3. *Nos oponemos rotundamente al artículo 62 de la expansión portuaria, inciso A: gestionar ante el Gobierno nacional un puerto multipropósito en el Distrito.*

PROPUESTAS EMISARIO SUBMARINO/COLECTOR PLUVIAL:

1. *Solicitamos la suspensión inmediata del descargue directo del emisario submarino y su reubicación fuera de la bahía de Taganga.*
2. *Nos oponemos al artículo 176 usos de áreas costera marítima en todos sus parágrafos: 1, 2,3,4,5 y 6 por excluir a los pescadores ancestrales de Taganga por violar el derecho al trabajo, al mínimo vital y a la subsistencia alimentaria desde sus orígenes.*
3. *El inciso C6 del parágrafo 6: nos oponemos por desconocer en su totalidad estos proyectos y solicitamos que se integre en la consulta a toda los tramalleros, pescadores, chinchorreros, buzos, ambientalistas de mediana altura, a la comunidad, y los operadores turísticos para la toma de esta decisión.*

ARMONIZACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LA COMUNIDAD Y PROPUESTA DE MANEJO DEL TERRITORIO DE TAGANGA ACORDE CON EL MODELO DE ORDENAMIENTO TERRRITORIAL:

De acuerdo con el desarrollo del proceso de revisión del POT y teniendo en cuenta que se adelantó un proceso de participación a partir de una metodología concertada con los representantes de la

comunidad, el territorio de Taganga, tanto el componente rural como el área urbana, tendrán un manejo con base en los siguientes parámetros:

- Propuesta de ordenamiento en el marco de las dimensiones del componente general y teniendo en cuenta el Modelo de Ordenamiento Territorial propuesto para el Distrito de Santa Marta (dimensiones ambiental, social y productiva)
- Manejo normativo a partir de las determinantes ambientales y estructuración del espacio público, movilidad y equipamientos
- Consideración de las propuestas consignadas por la comunidad en los talleres realizados, como aporte al desarrollo de la propuesta de ordenamiento del territorio de Taganga, acorde con el rol previsto en el MOT

2. Propuesta de ordenamiento para taganga

En respuesta al avance del proceso de revisión del POT en relación con el territorio de Taganga, y teniendo en cuenta todas las variables y determinantes que debe recoger el Plan dentro de su alcance y competencia, se plantea el manejo de esta zona del Distrito de la siguiente manera:
Se define el marco normativo a partir de las siguientes determinantes:

- Taganga en el modelo de ordenamiento propuesto
- Jerarquización del Parque Dumbira, definición límites y manejo
- Estructuración del espacio público y equipamientos; articulación con elementos naturales, playas, cerros.
- Estructura vial y de transporte.
- Lineamientos de usos del suelo.
- Lineamientos Tratamientos Urbanísticos.
- Formulación Plan Zonal Taganga.

Desarrollo de las determinantes:

2.1. Taganga en el modelo de ordenamiento propuesto

Recualificación y puesta en valor de sitios de interés turístico
Sector Taganga - modelo de ordenamiento territorial:

El área identificada como de Interés Turístico va desde los cerros que separan el corregimiento del área principal de Santa Marta, hasta el límite con el Parque Tayrona. Taganga tiene un sistema de playas que están asociadas tanto al turismo como a las actividades de pesca tradicional; la playa principal solo es usada por bañistas en menos de una tercera parte de su longitud porque el resto está ocupado por kioscos de restaurantes, lancheros turísticos y pescadores. La otra playa de gran afluencia es Playa Grande, con dos opciones de accesibilidad, mediante un sendero peatonal espontaneo que se recorre en unos 20 minutos, o en lancha; allí hay un hotel, algunas construcciones en el cerro y unas infraestructuras informales de restaurantes para pasar el día, existen otras playas pequeñas de pescadores que completan el circuito como son Genemaka, Monoguaka, Sisiguaka.

Se plantea un reordenamiento del frente de la bahía y hacer un muelle paralelo al cerro que conduce a Playa Grande en donde se ubiquen, como parte de un proyecto integral y amigable con el entorno natural, tanto los lancheros y pescadores como los restaurantes típicos de comida de mar, bajo una figura asociativa que incluya a la población tradicional de Taganga que hoy es concesionaria de los kioskos que operan en el malecón existente.

Es indispensable estructurar un proyecto urbano enmarcado en la figura de un Plan Zonal o un instrumento equivalente, para adelantar acciones y proyectos para la puesta en valor de este sitio de interés turístico de gran potencial pero que requiere de grandes inversiones por parte de la Administración en materia de prestación de servicios públicos escenciales, vías, ocupación del espacio público, transporte, ordenamiento de usos complementarios de turismo, preservación del Parque Ecológico Distrital Dumbira, acciones de control urbanístico, titulación de predios, y deficiencia de equipamientos dotacionales, entre otros.

2.2. Jerarquización del parque ecológico distrital dumbira, definición límites y manejo

El Parque Ecológico Distrital Dumbira es un área declarada de protección ambiental desde el POT adoptado por el Acuerdo 005 de 2000 y componente del ecosistema de bosque seco que hay que conservar, proteger y mejorar teniendo en cuenta los impactos ambientales negativos principalmente por la pérdida de cauces y drenajes naturales, la tala de árboles, la presencia de botaderos de basura y escombros, las construcciones ilegales, etc.

El Plan de Ordenamiento Territorial, en su etapa de revisión ordinaria, considera este Parque natural como una determinante ambiental que debe ser jerarquizada, precisada en sus límites, y manejada acorde con las competencias y la implementación de herramientas que se requieran para su recuperación y manejo.

Es así como, el POT plantea mantener los límites originales del parque haciendo algunos ajustes, precisiones y actualización acorde con el análisis de la situación actual, las normas ambientales vigentes y el proceso de participación social.

PARQUE ECOLÓGICO DISTRITAL DUMBIRA

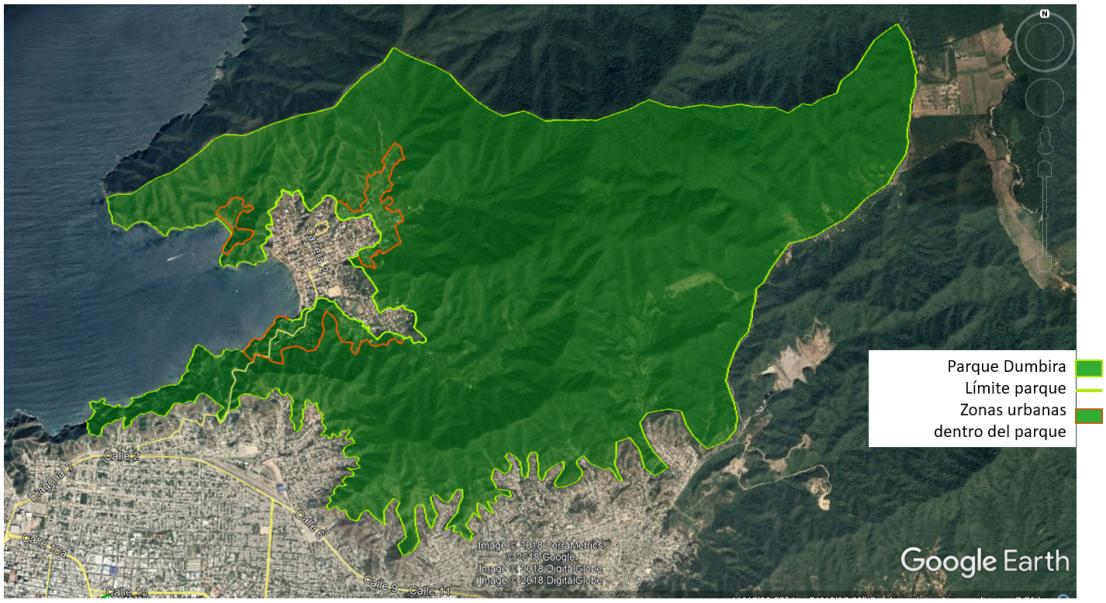

Gráfico 9 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

En lo relacionado con la precisión de límites, el Parque se ajusta en zonas en donde hay cortes de predios o se superpone con áreas que tienen otro tipo de decisiones o manejo.

La actualización y los ajustes responden a la situación actual y el desarrollo por fuera de la norma que en 18 años ha desbordado el área urbana y hoy se encuentran construcciones de diferentes usos dentro del área del Parque. Estas zonas, que se señalan con límite naranja, se plantean con un aprovechamiento cero y se reconocen únicamente las construcciones existentes a la fecha de adopción del POT, las cuales deberán someterse a las normas y condiciones que se determinen de

manera específica en el Plan Zonal de Taganga, a formularse una vez se expida el Plan de Ordenamiento Territorial.

El Parque Ecológico Distrital Dumbira se adopta con cartografía oficial del POT junto con los otros parques Ecológicos Distritales Bondigua y Paz Verde.

2.3. Estructuración espacio público y equipamientos; articulación con elementos naturales, playas, cerros

Así como el Distrito de Santa Marta condiciona su desarrollo a la protección, conservación y manejo de los ecosistemas y sus valores naturales, culturales y emblemáticos, con una clara conexión entre la Sierra Nevada y todo su sistema orográfico con el litoral a través del bosque tropical y corredores de fauna silvestre y de las rondas de ríos y quebradas, Taganga debe responder de la misma forma al ordenamiento de su territorio.

El Parque Ecológico Distrital Dumbira es el contenedor natural y bosque seco de montaña que regula y caracteriza el comportamiento del clima, las lluvias, los vientos; la bahía es cerrada y profunda, y está protegida por este cerro en forma de "C" invertida que otorga otro factor de singularidad a esta zona pues el mar y sus aguas tranquilas y cristalinas mantienen todavía vida coralina en sus acantilados y bordes a pesar del impacto de turismo, la pesca irresponsable y otros factores que debilitan este ecosistema. Estos dos componentes naturales, montaña y mar igualmente deben conectarse a través de las escorrentías, quebradas y drenajes naturales, así como del bosque tropical seco que en los extremos norte y sur se integran con el litoral.

Por tratarse de un territorio con una dinámica importante de desarrollo turístico y de interés natural y cultural con sus atractivos para senderismo, avistamiento de fauna y flora, playa, deportes náuticos, buceo, cultura de pesca tradicional, cosmogonía de pueblos indígenas ancestrales de la Sierra que hoy hacen pagamento y protegen la tierra a partir de un territorio sagrado en marcado en la Línea Negra, entre otros aspectos, es indiscutible la oportunidad y obligatoriedad de ordenarlo responsablemente, visibilizando y armonizando todos los elementos que allí sumados conforman el territorio, tanto los naturales y ancestrales, ya mencionados, como el desarrollo antrópico con base en su estructura original y los cambios que se presentan en el tiempo en cuanto a usos y actividades que deben asentarse allí; así como el soporte con la infraestructura requerida de servicios públicos, equipamientos, vías, espacio público, transporte, etc.

Esa conexión deseada a través de los elementos naturales, debe comenzar por la recuperación de los espacios originales de las quebradas y escorrentías, sus cauces y rondas, en lo posible, y donde sea muy difícil por la consolidación de viviendas y desarrollo urbano, adoptar soluciones técnicas que permitan su continuidad y que mitiguen los riesgos y reduzcan la vulnerabilidad de los elementos allí expuestos que aparecieron y cambiaron su curso original.

La propuesta de ordenamiento de Taganga parte de la recuperación de cerros, quebradas, escorrentías y drenajes naturales, y su articulación con la estructura propuesta de espacio público en donde es determinante el desarrollo existente y se complementa e incrementa con nuevos espacios urbanos de escala local en donde se desarrolle vida urbana, así como la determinación de espacios naturales inherentes al área urbana que pueden asumir un rol controlado y responsable, como cerros con senderos y actividades amigables y recreación pasiva, contemplativa y cultural que puedan albergar.

2.4. Estructuración espacio público

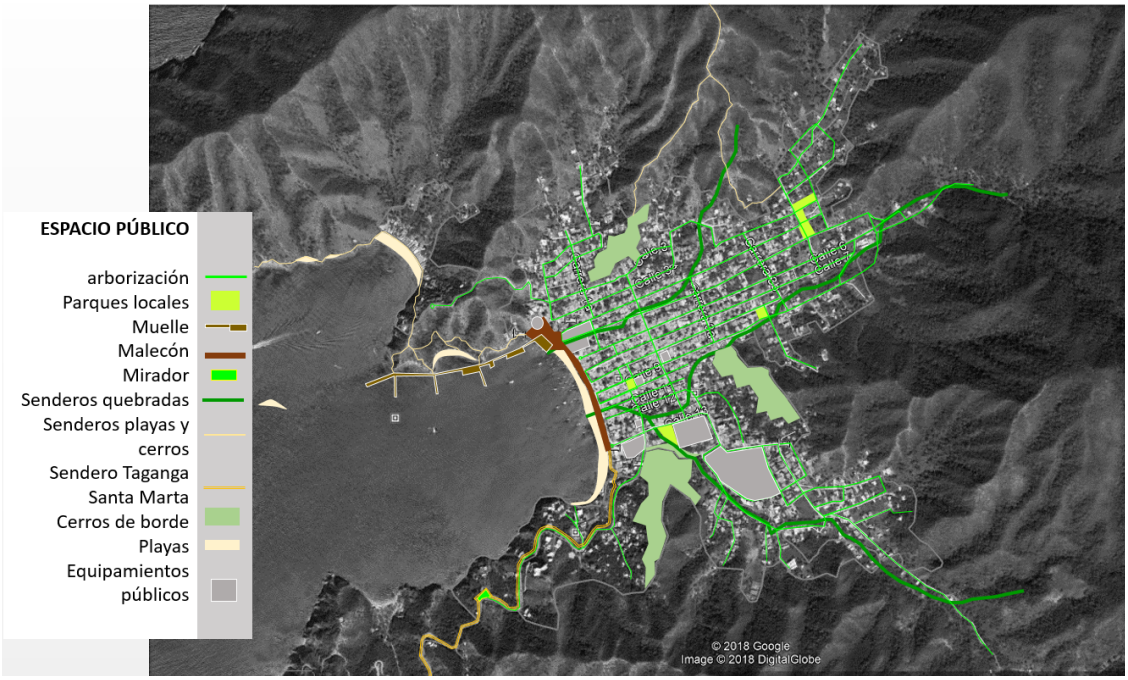

Gráfico 10 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

La propuesta incorpora elementos naturales al espacio público y busca aportar al incremento de metros cuadrados de áreas verdes por habitante, acorde con la meta prevista de 3 mts cuadrados. Estos elementos se relacionan a continuación:

Arborización
Para lograr confort climático, contribuir al desarrollo de espacios de andes y delimitación de la malla vial, así como a mejorar la calidad de vida, este elemento es estructurante y la formulación del Plan Zonal de Taganga deberá establecer los mecanismos de gestión y la puesta en marcha del proyecto de arborización en vías peatonales, vehiculares y espacios públicos. Así mismo, debe hacer parte de esta gestión, la reforestación y recuperación de bosque seco y flora nativa de cerros intervenidos en Taganga.

Parques Locales
Los únicos espacios públicos en forma de plaza o parque y que constituye un entorno urbano en el casco consolidado de Taganga son, el parque principal como atrio de la Iglesia, Monumento Nacional, y el parque recreativo deportivo contiguo a la cancha de futbol. Es así como, y teniendo en cuenta lo señalado de manera esquemática en el POT adoptado por el Acuerdo 005 de 2000, se proponen parques urbanos de escala local que integren a la comunidad y permitan un espacio abierto y arborizado con juegos infantiles y áreas para actividades culturales y deportivas al aire libre.

Muelle

El proyecto más importante que a futuro puede ser un referente y gran atractivo turístico, es el muelle ecológico asociado al cerro y senderos camino a Playa Grande, el cual asume varias tareas: organiza los lancheros de turistas, permite la localización, alistamiento y punto de partida de pescadores, incorpora un nuevo espacio de vista panorámica a la bahía, integra los senderos de playas intermedias al nuevo espacio, y desarrolla equipamientos de kioscos de comida organizados bajo una figura de participación comunitaria con las ventajas de manejos compartidos de residuos sólidos, aguas servidas, administración y servicios al visitante. Además, tal vez su rol más funcional y de integración con el territorio samario en general, es el de la ubicación del punto de transporte público marítimo que lo articula con las otras bahías del Distrito, y que hacen parte del Sistema Integrado de Transporte Público de la ciudad.

La gestión de este proyecto y su definición y desarrollo debe hacer parte estructurante del Plan Zona de Taganga en su formulación, y preferiblemente se diseñe por concurso público internacional que garanticen su calidad, apropiación y posicionamiento, así como su contribución al desarrollo social y económico de la población originaria de Taganga.

Malecón

Como parte del incremento de espacio público y de la puesta en valor de la playa de Taganga, se define este proyecto que busca recuperar todo el frente de playa para actividades de vida urbana peatonal y acceso a la totalidad de la playa para bañistas y actividades turísticas. Adicionalmente se convierte en un elemento que jalona el desarrollo de proyectos frente a la bahía, para lo cual es indispensable que el instrumento que desarrolle las normas específicas, considere esta determinante de espacio público y punto de referencia. El Plan Zonal o el instrumento que se determine para la gestión y puesta en marcha de proyectos, deberá considerar este elemento como un “hito urbano” para Taganga, y lo más apropiado es que se diseñe como parte de una convocatoria abierta internacional, que garantice su calidad y aporte al posicionamiento de este territorio en su apuesta turística mundial.

Mirador

El tradicional mirador de Taganga localizado sobre la carretera y que tiene la vista a la bahía de sur a norte, debe ser mejorado y articulado con elementos conectores de espacio público, tanto con Santa Marta como con el casco urbano de Taganga.

Senderos de Quebradas

Las quebradas y drenajes naturales de Taganga se pueden recuperar en la medida en que se implementen acciones de control por las alteraciones a sus cauces, así como que se desarrollen proyectos de reforestación del bosque seco y de las rondas de estos cuerpos de agua, que por sus características, son escorrentías temporales asociadas a las temporadas de lluvia. En los espacios menos consolidados, es decir, en donde se puede encontrar espacio disponible o de fácil incorporación a la ronda, se plantea que se desarrollen senderos peatonales arborizados y articulados con la red vial y peatonal del área urbana. En los tramos estrechos o donde no hay evidencia de su existencia y solo hay vía vehicular con relación directa de los usos al espacio público, se debe considerar un manejo apropiado ya sea abierto y con solución a diferente nivel al intersectarse con calles, o en el subsuelo con la infraestructura apropiada. En estos tramos los senderos se convierten en andenes o calles con flujo compartido peatón - vehículo.

Senderos de Playas y Cerros

La mayoría de los cerros samarios y de los bordes de acantilados con acceso a las playas, tienen senderos conformados a partir de caminos indígenas o formados posteriormente por el uso frecuente de pobladores y turistas. La intensión de este proyecto es la de mejorarlos, completarlos y articularlos, de manera que se conviertan en conectores entre playas y lugares atractivos, y que su puesta en valor permita cualificar su infraestructura, condiciones de seguridad, pistas de deportes y estaciones para ejercicios amigables con el entorno natural, miradores, señalización, sistemas de comunicación para emergencias, etc.

Sendero Taganga – Santa Marta

El proyecto de referencia para el diseño y gestión de este sendero, es el sendero del cerro Ziruma, construido y en funcionamiento desde el año 2016, entre el punto más alto de la vía, hasta la entrada del club militar Los Trupillos. Sin embargo, las características y condiciones del corredor hacia Taganga son diferentes, y el proyecto debe ajustarse a ellas y plantear con su ejecución, el mejoramiento del entorno y la interacción social con zonas marginadas y en proceso de mejoramiento integral. Debe haber puntos de acceso y conexión con caminos y vías peatonales tanto de los barrios al sur de Taganga (San Jorge, Villa Uribe, Pescaito), como de zonas con la entrada a Playaca, el mirador, Villa Cacho, Dunka Rinka, bajada a la bahía por Techos Azules, etc. Debe tener en lo posible un espacio para bicicleta y estaciones para ña actividad física.

Cerros Parque

Como elemento constitutivo del sistema de espacio público y complemento de éste integrado a las actividades urbanas de Taganga, y extensión del Parque Ecológico Distrital Dumbira, se proponen tres parques en los cerros o colinas insertadas en el territorio urbano del corregimiento que tengan miradores, senderos, actividades ecológicas, lúdicas y ambientales, prácticas de avistamiento de fauna y flora, deportes al aire libre, puntos de encuentro, etc., articulados con los senderos de quebradas y con las vías y espacios públicos existentes y propuestos. Además, que contribuyan al incremento de área verdes del territorio.

Estos tres cerros-Parque son: el primero, a la entrada de Taganga, el cerro que tiene en la cima la imagen de la virgen del Rosario, patrona de este pueblo, con acceso desde el parque existente de juegos infantiles y de la quebrada sur que bordea el colegio; el segundo, el cerro que separa la zona central de la del sector de San Tropel, con acceso desde la quebrada Dumbira; y el tercero, el cerro entre la zona central y el barrio de Hollywood, al nororiente del área urbana, con acceso desde la quebrada norte y que serviría de entrada al Parque Dumbira por el sendero propuesto en este punto. Estos cerros parque son hitos naturales y marcan de manera contundente, la trama urbana partida en tres zonas, lo que los convierte en un potencial de atractivo local y punto de referencia y esparcimiento de los locales y visitantes.

Playas

Los senderos propuestos y existentes en los cerros y bordes, se convierten en conectores de la red de playas de Taganga, y la playa central en la bahía, se recupera en su totalidad para bañistas y actividades recreativas propias de las playas turísticas, actividades deportivas asociadas al mar, punto de encuentro para eventos públicos, conciertos, reuniones de la comunidad, actos culturales, pagamentos indígenas, etc.

2.5. Estructuración de equipamientos

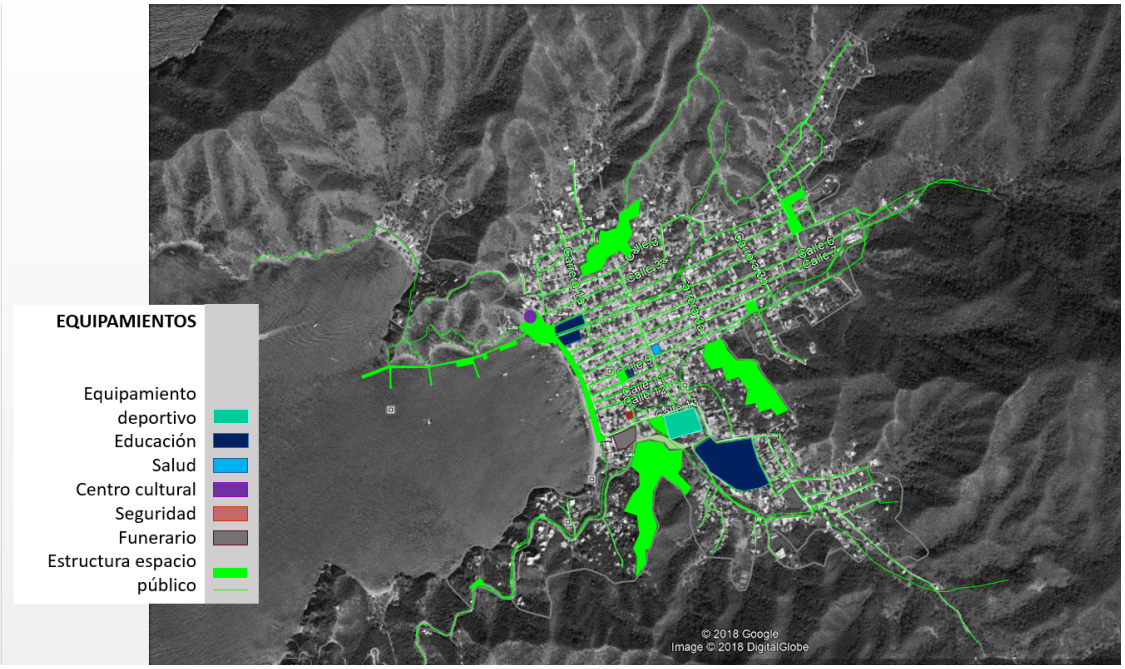

Gráfico 11 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

La red de equipamientos debe estar asociada a la facilidad de acceso a éstos, especialmente por medios no motorizados de movilidad como accesibilidad peatonal y bicicleta; adicionalmente deben estar articulados por el sistema de transporte público y hacer parte del sistema de equipamientos distritales que fortalezcan y complementen los servicios que prestan a la comunidad, y que a su vez asuman un rol de nodos de actividad y de ordenamiento del territorio, asociados a la estructura urbana y al espacio público.

En Taganga es evidente la ausencia de equipamientos y servicios para la población y visitantes, y la propuesta se basa en el reconocimiento, cualificación y mejora de los existentes, así como de la generación de nuevos equipamientos acorde con lo que se determine posteriormente con la formulación del Plan Zonal.

Equipamiento Deportivo
Hoy un punto de encuentro para eventos deportivos, comunales, sociales, entre otros, es la cancha de fútbol, llamada popularmente como el Campo. Este equipamiento se utiliza también como centro de escuela de fútbol para niños, niñas y adolescentes, pista de trote, y se realizan partidos de campeonatos distritales y departamentales. Sin embargo, no reúne las condiciones ni los requerimientos técnicos para su certificación, y no cuenta con servicios complementarios ni la calidad requerida de elementos que la conforman.

Es así como, se plantea fortalecer y potencializar este equipamiento para que se convierta en un centro deportivo que incorpore otras disciplinas para lo cual se requiere la adquisición de suelo o un reordenamiento conjunto con el área del colegio la cual se plantea también ordenar y mejorar,

con el fin de dar cabida a un gimnasio de uso múltiple y cancha para basquetbol, voleibol, fútbol sala, y similares. Servicios de enfermería, medicina, aulas de capacitación, vestieres, etc. y la construcción de graderías, mejoramiento de grama, pista de trote, iluminación, etc. como servicio complementario, se debe destinar un área de parqueo que sirva tanto para los eventos deportivos como para apoyar la necesidad de estacionamiento en temporada turística. Es un proyecto de gestión que se puede diseñar y concretar con la participación del sector privado o como se determine en el instrumento de planificación que fije el manejo normativo de Taganga (Plan Zonal).

Equipamientos de educación

En Taganga hay una sede de la Universidad del Magdalena, dos colegios públicos, y un centro de prescolar de Bienestar Familiar.

La sede de la Universidad contempla programas asociados con el sector marítimo y otras, y es un punto de encuentro a la entrada del área urbana. Se plantea que este centro de educación superior sea más abierto al entorno, tanto en su sede física como en la inclusión de actividades que beneficien a la comunidad taganguera, especialmente a los jóvenes y niños. La integración con el entorno tiene que ver principalmente con su articulación con los elementos de espacio público y equipamientos cercanos, con los cuales forma un área de servicios desde la bahía hasta el colegio, e incorpora el parque y la ronda de la quebrada que viene del sector El Oasis, arriba de San Tropel.

El colegio de bachillerato se localiza al sur de la cancha de fútbol, en el sector de San Tropel, y es una sede antigua que requiere una intervención integral y mejoramiento de sus instalaciones. Se propone que se amplíe y se constituya en un Mega Colegio Distrital, que acoja a la población de Taganga y que se articule con actividades académicas y de capacitación con el resto del Distrito y el Departamento del Magdalena. Por contar con un terreno bastante grande, es viable ampliar el equipamiento y también desarrollar otro proyecto asociado que sería una biblioteca pública, que no ha podido tener una sede apropiada en este territorio. Esta biblioteca pública integrada al colegio, también debe prestar sus servicios a toda la comunidad y adelantar actividades de integración comunal entorno al conocimiento, la lectura, el arte, la capacitación en oficios y el apoyo al desarrollo de eventos culturales de diferente nivel. El instrumento que desarrolle este equipamiento puede incluir el área del campo de fútbol con el fin de consolidar un proyecto integral de equipamientos y aprovechar el área para la generación de servicios complementarios y espacio público.

El colegio de primaria y el jardín infantil se localizan uno al lado del otro y tienen frente al malecón entre las calles 9 y 10. Se propone que se mejoren las instalaciones de los dos equipamientos y que se integren en lo posible a las áreas de espacio público, y compartan usos y servicios complementarios.

Equipamiento de Salud

El nuevo centro de salud es un equipamiento que se construyó en el mismo lugar en donde funcionó anteriormente así que es un sitio reconocido y apropiado por la comunidad, de fácil acceso y con suficiencia en infraestructura para la prestación de servicios, una vez entre en operación. El centro de salud se articula a la estructura urbana y el transporte público. Junto con los demás equipamientos se debe generar una red de servicios institucionales que permitan mejorar las condiciones de la población; la calle 14 y la carrera 3ª son vías de integración urbana y también circuito de las rutas de transporte.

Centro Cultural

Se propone el desarrollo de un proyecto como Centro Cultural con el fin de complementar el sistema de equipamientos, y dotar a Taganga de los servicios principales; así como también para fomentar el desarrollo de actividades culturales a la población en general, pero principalmente a los jóvenes que hoy no encuentran espacios lúdico de ocio y esparcimiento y menos de expresión cultural, y fácilmente terminan siendo parte de la problemática creciente de desempleo, delincuencia e informalidad. Este proyecto se localiza al final del malecón propuesto, al extremo norte de éste, y así contribuye a la articulación entre el área central de actividades de comercio, servicios y turismo, con las zonas de vivienda y del entorno natural.

Se pretende que sea una oportunidad para generar un polo de atracción adicional al turismo tradicional de Taganga, contribuyendo así a posicionar este territorio como un nodo cultural creciente que encuentre alternativas complementarias de desarrollo integral, y que sea un aporte a los equipamientos de gran impacto del Distrito para su aprovechamiento y beneficio, y para disfrute de visitantes y usuarios. Su diseño y puesta en marcha también debe hacer parte de un soporte normativo del Plan Zonal y con los mecanismos de gestión apropiados para su desarrollo.

Equipamiento de seguridad

La estación de policía de Taganga y la inspección, son la presencia de la autoridad y gobierno de esta zona de Santa Marta. Un aspecto singular para resaltar, proteger y conservar, es que en este sitio existe un punto sagrado de pagamento de los indígenas, el cual tiene un significado de gran valor espiritual como Padre de los Cactus, especie emblemática del bosque seco y del parque Dumbira. Desde el POT se condiciona el desarrollo de este equipamiento a la libre accesibilidad por parte de los grupos indígenas que protegen la tierra dentro de la llamada Línea Negra, y realizan pagamentos en los puntos sagrados.

Equipamiento funerario, Cementerio

El cementerio tradicional de Taganga está localizado sobre la vía de principal acceso a la playa razón por la cual se debe considerar el manejo en el espacio público con acciones de mitigación, cuando haya ceremonias de entierros y honras fúnebres que casi siempre incluyen el recorrido peatonal entre la iglesia y este lugar, situación que genera congestión en la entrada al área urbana.

Culto

El emblema patrimonial más destacado de Taganga es la iglesia parroquia San Francisco de Asís, la cual está reconocida como Monumento Nacional y es competencia del Ministerio de Cultura cualquier intervención a este inmueble histórico y arquitectónico. El entorno de la iglesia es una zona de gran dinámica y un cruce de movilidad peatonal y vehicular importante pues desde allí se accede al sector de la parte alta de Dumbira, al centro de salud, y a una zona de servicios complementarios a la vivienda y de turismo; esto hace que sea un espacio congestionado, y en mal estado debido al polvo y la llegada de basura de la parte alta.

Desde el ordenamiento y como parte de la formulación del Plan Zonal, se propone que la iglesia y el parque sean un nodo de actividades urbanas de ocio, restaurantes y servicios turísticos y culturales con vías peatonales que generen confort climático e integren la actividad de la bahía con este punto.

2.6. Estructura vial y de transporte

A pesar de ser un territorio separado físicamente de Santa Marta por el cerro sur del Parque Ecológico Dumbira, su relación con el área urbana principal del Distrito es muy cercana y dinámica por el gran flujo de visitantes y turistas, así como de empleados de sitios de turismo que residen al otro lado. Es así como, es determinante el mejoramiento y la articulación tanto de la red vial como de la movilidad en todas sus escalas.

Estructura vial y clasificación

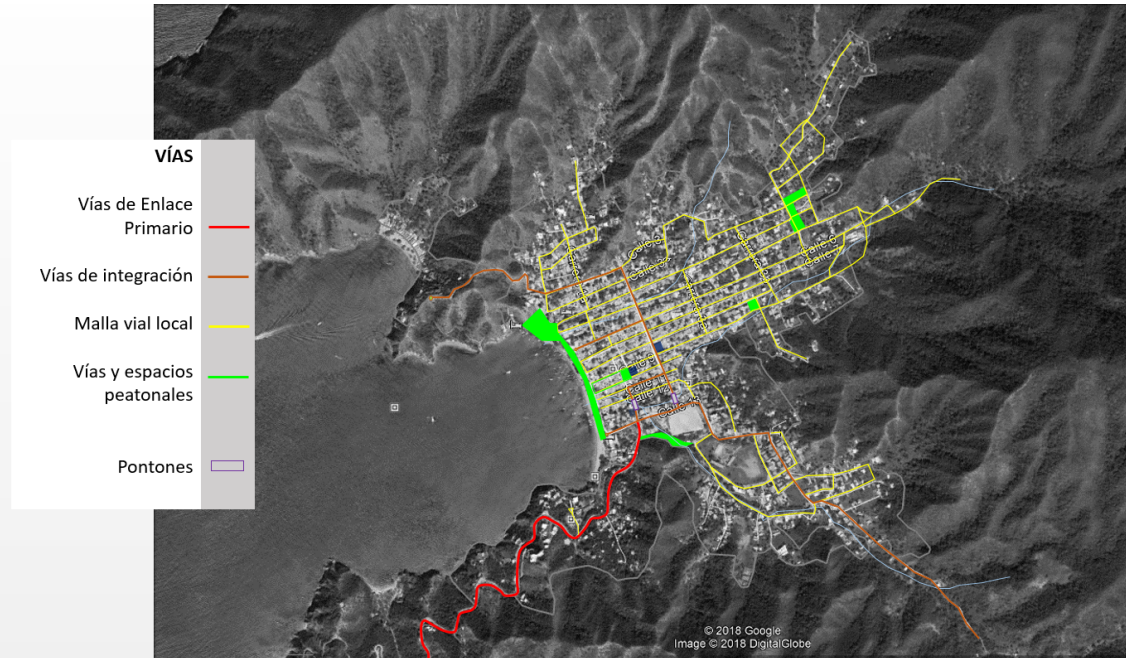

Gráfico 12 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

Una de las problemáticas más evidentes en el territorio de Taganga es la del estado de su malla vial, principalmente porque nunca ha sido efectivo ningún proyecto de mejora, regularización o pavimentación pues esto se asocia al incremento de impuestos para sus habitantes o también a la alteración de las tradiciones culturales y la imagen de pueblo de pescadores con calles en arena, que muchos prefieren mantener como parte de su identidad. Es así como, un proyecto de mejoramiento de la malla vial debe estar enfocado a mejorar la calidad de vida de la población, generar confort climático y facilitar el desarrollo de actividades productivas y fuente de ingreso para propios y residentes. Es necesario adelantar los estudios específicos que permitan contribuir al desarrollo de un proyecto de mejoramiento de las vías que dignifique el territorio y que reconozca las características físicas, ambientales, culturales y climáticas, para que el resultado sea una base de desarrollo integral y facilidad de acceso a servicios y zonas de vivienda.

Así mismo, la malla vial debe ser complementada y articulada con los elementos de conexión y senderos que integran el territorio urbano con el Parque Ecológico Dumbira y las áreas de playa.

Vías de enlace primario

La única vía de enlace primario es la que comunica Santa Marta con Taganga, no es suficiente ante la demanda que tiene especialmente en temporada alta. Además, es angosta ha sido invadida por

predios y no cuenta con la señalización ni demarcación que requiere una vía de esta importancia. Se plantea mejorar sus características y articularla con los senderos de cerros y playas existentes y propuestos. Adicionalmente, se recomienda considerar la opción de continuar la vía que sale del sector de San Tropel a la altura del Oasis, que conectaría a Taganga con la vía de acceso a Bahía Concha y más adelante la entrada a Neguanje y también se une con la vía del sector de bastidas; esto permitiría que Taganga cuente con dos vías de acceso.

Vías de integración
La malla vial de integración permite acceder a los diferentes sectores del área urbana y es soporte del transporte público. La principal problemática es el mal estado y la falta de definición de andenes, arborización y otros elementos que deben hacer parte de la vía. Estas vías deben ser mejoradas, complementadas y señalizadas para cumplir con el rol de integración urbana y además contribuir al confort climático y al desarrollo de una malla vial peatonal asociada a ésta.

Malla vial local

Estas vías de acceso a las zonas de vivienda y servicios, también están en mal estado y deben ser mejoradas, regularizadas y objeto de arborización con el fin de generar confort climático y estructurar una red peatonal que articule los sectores residenciales con las áreas de comercio y servicio, y los equipamientos. La malla vial local debe ser soporte para la implementación de la red de acueducto y alcantarillado que es una de las necesidades más urgentes de resolver.

Vías y espacios peatonales
Los parques, plazas y espacios públicos deben articularse de manera directa con la estructura peatonal y las vías de la malla vial local, así como con los senderos que se integran a los elementos naturales como rondas, cerros, playas.

En relación con la peatonalización de vías, se propone incorporar de manera exclusiva a la movilidad peatonal las vías que rodean el parque principal y la iglesia, es decir, la carrera 2 entre calles 14 y 15, y estas dos calles hasta el malecón de la playa, en donde se integran a este elemento del espacio público frente al mar. La peatonalización de esta zona es un proyecto que busca potencializar este sector y viabilizar actividades y usos relacionados con servicios como restaurantes, sitios de atención al turista, bares, tiendas de artesanías, etc., que tengan una relación directa con el espacio público y que dignifiquen el entorno del monumento nacional que es la iglesia colonial de Taganga, Se recomienda que se adelante un estudio en el marco de la formulación del Plan Zonal, para incorporar más vías peatonales al sector central d Taganga, y articularlo al borde de la bahía y su dinámica de actividades relacionadas con el ocio y el turismo.

Pontones
En el marco del reordenamiento, mejoramiento y actualización de la malla vial y de las rutas de transporte, se plantea que en los puntos en donde se cruzan la vías de integración con las quebradas que atraviesan el área urbana, se solucione con pontones a nivel de las vías, con una respuesta urbana que favorezca al peatón y que garantice la continuidad del cauce de los cuerpos de agua. Estos dos puntos son principalmente en las carreras 2 y 3 en donde se intersectan con la quebrada Dumbira.

2.7. Estructura de movilidad – modos de transporte

El transporte público en Taganga es un componente de la movilidad y el ordenamiento del territorio que debe ser estudiado con mayor detalle y ajustado acorde con la dinámica actual del territorio, con la demanda y con su articulación con las vías y el espacio público existente y propuesto.
De la mano con el estudio de transporte que se adelante, se recomienda incluir una propuesta de solución de parqueos públicos que mitigue el impacto de los flujos vehiculares en fines de semana y en temporadas altas de turismo. Estos puntos de parqueo deben localizarse a la entrada del área urbana y mitigar el impacto vehicular en la zona.

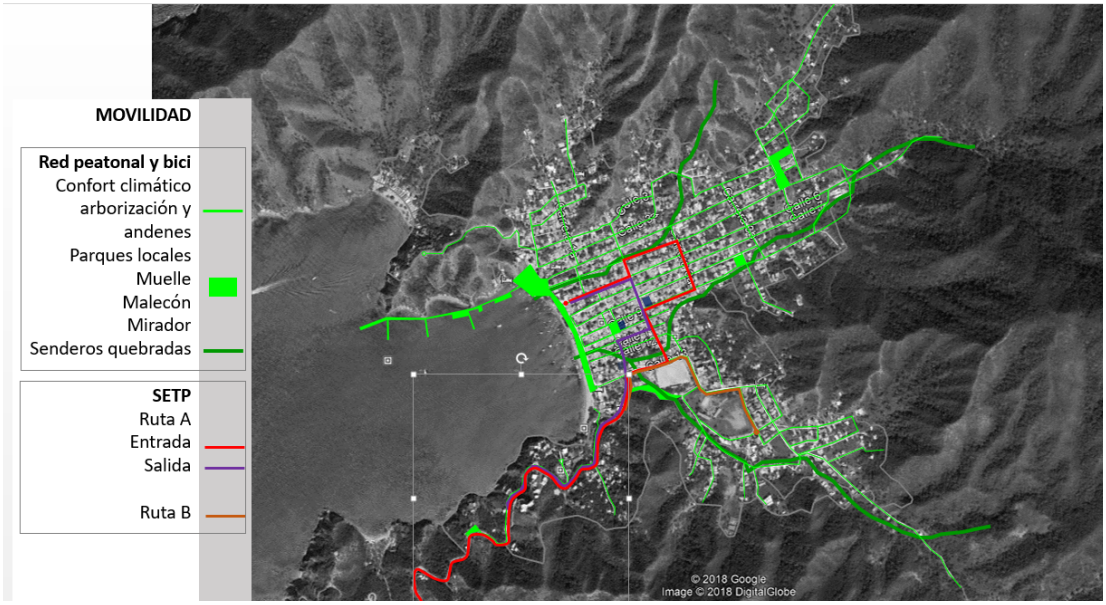

Gráfico 13 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

Confort climático, arborización

Altas temperaturas en la mayor parte del año, y la deforestación de los cerros y zonas que se han modificado por la construcción de edificaciones y actividades de todo tipo, hace que sea indiscutible definir un proyecto de arborización asociado al desarrollo urbanístico y principalmente a las vías de la malla vial vehicular y peatonal, así como a los parques y áreas de espacio público. Las especificaciones técnicas y el tipo de especies debe ser un tema que se defina a partir de un estudio en el marco de la presente reglamentación.

Andenes
Para el acondicionamiento de la malla vial y con el fin de articular los diferentes sectores del área urbana, ésta debe ser modernizada y cualificada a partir de la definición de andenes y espacios peatonales asociales a la sección vial y a la arborización propuesta, teniendo en cuenta las características e identidad propia de Taganga, su clima y condiciones socio culturales, su creciente dinámica de actividades asociadas al turismo, etc.

Red Bici
Las condiciones topográficas de Taganga dificultan el desarrollo de una red de bici pero es un tema que debe considerarse tanto para la movilidad como para las prácticas deportivas dentro del área urbana así como en el conector entre Taganga y Santa Marta, que debe ser un sendero peatonal que permita esta relación por medio de modos no motorizados de movilidad.

SETP
Las rutas del SETP hacia y desde Taganga deben ser estudiadas y mejoradas tanto en rutas como en frecuencias, para lo cual se planea que se mantengan dos rutas mínimo en cuanto a su recorrido dentro del área urbana, pero que hacia Santa Marta sean más rutas que comuniquen directamente a Taganga con El Rodadero, El Aeropuerto y el Terminal d buses, además del centro y las zonas turísticas por fuera de éste.

Los dos recorridos internos buscan acercar el servicio a todos los usuarios y mejorar las vías utilizadas para ello.

Ruta A:
Esta ruta es un circuito que ingresa por la carrera segunda, entrada al área urbana, y continúa por calle 18 hasta la carrera 3ª y luego sube por la calle 14 hasta la carrera 4 y baja por la calle 10 hasta la carrera 3 para luego cruzar por la calle 11 hasta la bahía, en donde hace el retorno por ésta hasta la carrera 3 y luego baja por la calle 16 a salir al punto de llegada.

Ruta B:
Esta ruta es la recuperación de una ruta que conduce al sector de San Tropel hasta el colegio de bachillerato, y retorna por este mismo recorrido hasta la salida de Taganga.

2.8. Formulación plan zonal taganga

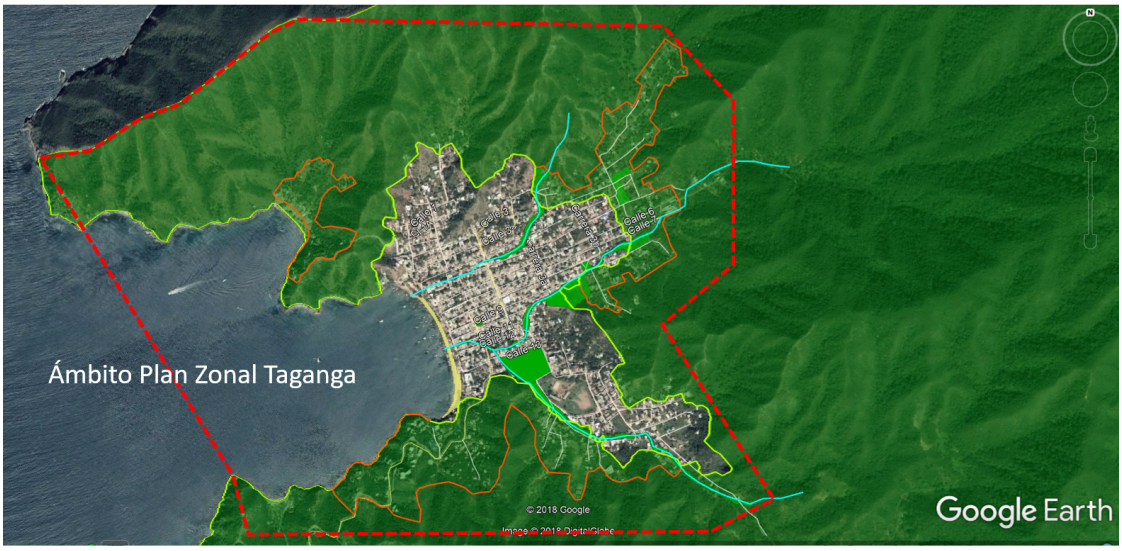

Gráfico 14 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

En el marco del desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial se debe formular el Plan Zonal para Taganga con el fin de adelantar tanto los programas, proyectos y acciones, los mecanismos de gestión con la metodología para garantizar la captación de recursos que se inviertan en este territorio.

Así mismo, el Plan Zonal deberá contemplar la ficha normativa para usos y edificabilidad, a partir de la definición de las Áreas de Actividad, los tratamientos urbanísticos y los instrumentos de planificación como planes parciales u otros.

La finalidad del Plan Zonal es poner en marcha el desarrollo integral de Taganga a partir de proyectos estratégicos que se constituyan en la plataforma para el posicionamiento de este territorio en un contexto mundial de turismo y eco turismo, así como también el desarrollo de proyectos de equipamientos y espacio público encaminados a mejorar la calidad de vida de sus habitantes y ampliar los metros cuadrados de espacio público y verde por habitante.

Este instrumento de planificación deberá establecer los mecanismos necesarios para garantizar el reparto equitativo de cargas y beneficios y también el pago por servicios ambientales, la compensación por aprovechamientos etc.

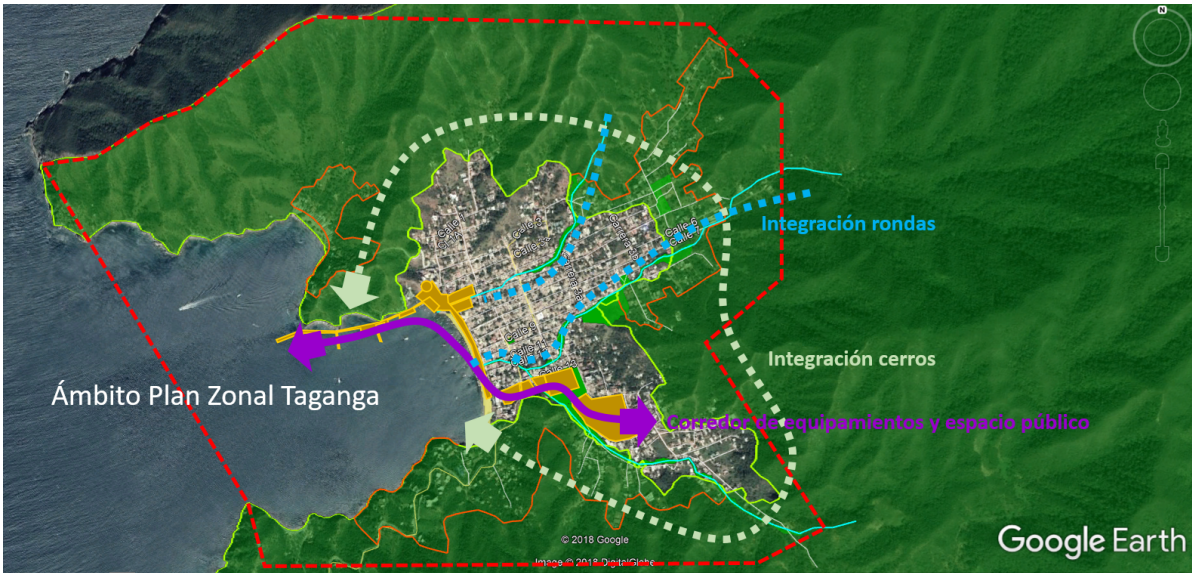

Gráfico 15 Proceso socialización POT Taganga / Anexo Taganga
Fuente: Geografía Urbana

Anexo programa de ejecución

1. Proyectos programa de ejecución dimensón ambiental

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión ambiental				
Programa:	Implementación del sistema urbano de drenajes sostenibles		**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Implementar el sistema urbano de drenajes articulado al sistema de escorrentías del pie de montaña en el sector de expansión		**Cobertura:**	Ecosistema para la Regulación y el Abastecimiento y el Agua Rural
Línea Base			**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**		
Corto plazo	793,7 has.	50.00%		
Mediano plazo	476,2 has.	30.00%		
Largo plazo	317,5 has.	20.00%		
Valor total	$11,546,978,652.35			
Programa:	Implementación del sistema urbano de drenajes sostenibles		**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Implementar un sistema de pondajes y de canales de infiltración en el área urbana consolidada que se articule a los cuerpos de agua existentes. *Control de inundaciones y drenaje de aguas lluvias para la ciudad de Santa Marta. (SM500años)		**Cobertura:**	Ecosistema para la Regulación y el Abastecimiento y el Agua Rural
Línea Base			**Localización**	
Ejecución	Unidad de medida	Porcentaje		
Corto plazo	623,7,06 has	50.00%		
Mediano plazo	476,2,2 has.	30.00%		
Largo plazo	317,5 has.	20.00%		
Valor total	$21,622,145,580.44			

Programa:	Recuperación la ronda hídrica de los cuerpos de agua en el sector urbano	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Recuperar las rondas hídricas del río Manzanares y Gaira, *mejoramiento integral de las rondas hídircas: Manzanares, Gaira y otras secundarias. (SM500años)	**Cobertura:**	Ecosistema para la Regulación y el Abastecimiento y el Agua Rural
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	38,6 has.	40.00%	
Mediano plazo	38,6 has.	40.00%	
Largo plazo	19,3 has.	20.00%	
Valor total	$24,882,776.95		
Programa:	Recuperación la ronda hídrica de los cuerpos de agua en el sector urbano	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Recuperar la ronda hídrica de las quebradas: Bureche, Tamacá y Don Jaca	**Cobertura:**	Ecosistema para la Regulación y el Abastecimiento y el Agua Rural
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	5,87 has.	40.00%	
Mediano plazo	5,87 has.	40.00%	
Largo plazo	2,93 Has	20.00%	
Valor total	$9,701,753.74		

Programa:	Implementar un sistema de pagos de servicios ambientales para la restauración y conservación de las quebradas: El Doctor, Don Jaca, Bureche, y Tamacá	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Reforestación de la ronda hídrica de las quebradas: El Doctor, Don Jaca, Bureche, y Tamacá	**Cobertura:**	Ecosistema para la Regulación y el Abastecimiento y el Agua Rural
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	6,10 has.	40.00%	
Mediano plazo	6,10 has.	40.00%	
Largo plazo	3,05 has.	20.00%	
Valor total	$10,719,567.68		

Ficha 1. Ecosistema para la regulación y abastecimiento de agua Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión ambiental				
Programa:	Implementar un sistema de pagos de servicios ambientales para la recuperación de las rondas hídricas de los ríos: Gaira, Manzanares, Piedras, Buritaca, Guachaca, Don Diego		**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Reforestación ronda hídrica de los ríos: Gaira, Manzanares, Piedras ,Mendihuaca, Buritaca, Guachaca, Don Diego		**Cobertura:**	Ecosistema para la Regulación y el Abastecimiento y el Agua Rural
Línea Base			**Localización**	
Ejecución	Unidad de medida	Porcentaje		
Corto plazo	516,85 has.	50.00%		
Mediano plazo	258,425 has.	25.00%		
Largo plazo	258,425 has.	25.00%		
Valor total	$88,255,058.45			
Programa:	Adquirir y reforestar los predios de las cuencas de orden cero		**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Adquisición predial de las cuencas de orden cero (Estrella Hídrica de San Lorenzo)		**Cobertura:**	Ecosistema para la Regulación y el Abastecimiento y el Agua Rural
Línea Base			**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**		
Corto plazo	788 has.	11.30%		
Mediano plazo	3092,5 has.	44.35%		
Largo plazo	3092,5 has.	44.35%		
Valor total	$2,091,900,000,000			

Ficha 2. Ecosistema para la regulación y abastecimiento de agua Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión ambiental

Programa:	Conectividad entre parques urbanos de borde, playas, cerros y cuerpos de agua	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Restauración y conexión del bosque seco de los cerros Ziruma, La llorona y los parques urbanos Bondigua, Dumbira y Paz Verde	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3237,7 has.	50.00%	
Mediano plazo	3237,7 has.	50.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total	$95,512,150,000		

Programa:	Conectividad entre parques urbanos de borde, playas, cerros y cuerpos de agua	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Restauración, recuperación conector sierra mar Bonda-manzanares-ziruma-playa	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	10,2 Km	30.00%	
Mediano plazo	10,2 Km	30.00%	
Largo plazo	13,6 Km	40.00%	
Valor total	$ 54,959,222,500		

Programa:	Conectividad entre parques urbanos de borde, playas, cerros y cuerpos de agua	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Restauración, recuperación conector sierra-mar Puerto Mosquito-Bellavista_Gaira-Salguero	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3,0 Kms	30.00%	
Mediano plazo	3,0 Kms	30.00%	
Largo plazo	4,0 Kms	40.00%	
Valor total	$61,702,836,046.85		

Programa:	Conectores urbanos	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conector urbano Cerro Gaira-Gaira Ziruma-Manzanares_Calle 19-Parque Dumbira	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1,6 Kms	60.00%	
Mediano plazo	0,8 Kms	30.00%	
Largo plazo	0,3 Kms	10%	
Valor total	$7,213,888,940.41		

Programa:	Conectores urbanos	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conector urbano Ziruma-Carrera 5ta-Dumbira-taganga	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	2,0 kms	60.00%	
Mediano plazo	1,0 kms	30.00%	
Largo plazo	0,3 kms	10%	
Valor total	$9,747,534,696.36		

Programa:	Conectores urbanos	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conector urbano Paz Verde-Cerro gaira-PozosColorados	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1,5 kms	40.00%	
Mediano plazo	1,1 kms	30.00%	
Largo plazo	1,1 kms	30%	
Valor total	$11,572,480,722.83		

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión ambiental				
Programa:	Conectores urbanos		**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conector urbano Bonda-manzanares-Garagoa_Timayui-Bondigua		**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad
Línea Base			**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**		
Corto plazo	1,5 kms	40.00%		
Mediano plazo	1,1 kms	30.00%		
Largo plazo	1,1 kms	30%		
Valor total	$11,572,480,722.83			

Ficha 3. Ecosistema para la conservación de la biodiversidad Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión ambiental

Programa:	Conectar los ecosistemas en áreas degradadas a través de cultivos propicios para el tránsito de especies animales, y a la vez estimular la producción agrícola en el suelo rural	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conectar las áreas del corredor de vida silvestre (conservación)	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	795,6 has	33.00%	
Mediano plazo	795,6 has	33%	
Largo plazo	795,6 has	33.00%	
Valor total	$56.18312024		

Programa:	Conectar los ecosistemas en áreas degradadas a través de cultivos propicios para el tránsito de especies animales, y a la vez estimular la producción agrícola en el suelo rural	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Restaurar los corredores de vida silvestre	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad

Línea Base			**Localización**
Ejecución	Unidad de medida	Porcentaje	
Corto plazo	16249,1 has	33.00%	
Mediano plazo	16249,1 has	33%	
Largo plazo	16249,1 has	33.00%	
Valor total	$22,917,537,625.35		

Programa:	Restaurar áreas degradadas con la reforestación de especies nativas en zonas de vital importancia para devolver a los ecosistemas la sostenibilidad, comple-mentariedad y valores ecosistémicos	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Reconectar la comunicación sierra Mar a través de los corredores de vida silvestre, jaguar, rondas hídricas y bosque seco	**Cobertura:**	ecosistema para la conservación de la biodiversidad
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	6963,9 has	33.00%	
Mediano plazo	6963,9 has	33%	
Largo plazo	6963,9 has	33.00%	
Valor total		$15,003,096,296.03	

Ficha 4 Ecosistema Para la conservación de la biodiversidad Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión ambiental

Programa:	Conservar el bosque seco de los cerros urbanos y de los parques urbanos: Dumbira, Bondigua y Paz Verde	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Restauración y conservación del bosque seco Ziruma	**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	91,2 has	40.00%	
Mediano plazo	91,2 has	40%	
Largo plazo	45,6 has	20.00%	
Valor estimado	$1,251,762,549,367.89		

Programa:	Conservar el bosque seco de los cerros urbanos y de los parques urbanos: Dumbira, Bondigua y Paz Verde	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construcción de un sendero urbano de borde en el cerro La Llorona y Ziruma	**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático

Línea Base			**Localización**
Ejecución	Unidad de medida	Porcentaje	
Corto plazo	16,1 kms	40.00%	
Mediano plazo	16,1 kms	40%	
Largo plazo	8,05 kms	20.00%	
Valor total	$676,200,467.32		

Programa:	Conservar el bosque seco de los cerros urbanos y de los parques urbanos: Dumbira, Bondigua y Paz Verde	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construcción de senderos urbanos de borde a través de planes parciales en el parque Paz Verde entre Santa Helena y la quebrada El Doctor	**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	7,7 kms	20.00%	
Mediano plazo	7,7 kms	20%	
Largo plazo	23,0 kms	60.00%	
Valor total		$660,477,665.75	

Programa:	Conservar el bosque seco de los cerros urbanos y de los parques urbanos: Dumbira, Bondigua y Paz Verde	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construcción de un sendero urbano en el parque Dumbira entre playa Grande-Taganga-Pescaito	**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	7,5 kms	20.00%	
Mediano plazo	7,5 kms	20%	
Largo plazo	22,4 kms	60.00%	
Valor total		$6,518,209,656.46	

Programa:	Conectar el bosque seco en zonas degradadas o deforestadas	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conectar y restaurar el bosque seco en las áreas circundantes a Bonda, el parque Bondigua y el Parque NN Tayrona.	**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	299,0 has	20.00%	
Mediano plazo	597,9 has	40%	
Largo plazo	597,9 has	40.00%	
Valor total	$4,198,149,311.25		

Programa:	Conectar el bosque seco en zonas degradadas o deforestadas	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conectar y restaurar el bosque seco entre el parque Paz Verde y el sector de Bonda	**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	754,2 has	20.00%	
Mediano plazo	1508,4 has	40%	
Largo plazo	1508,4 has	40.00%	
Valor total	$6,907,477,843.59		

Programa:	Conectar el bosque seco en zonas degradadas o deforestadas	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conectar y restaurar el bosque seco entre el parque Paz Verde, los cerros de Gaira, la Llorona y Ziruma con el Mar	**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	708,6 has	20.00%	
Mediano plazo	1417,2 has	40%	
Largo plazo	1417,2 has	40.00%	
Valor total		$6,695,404,355.96	

Programa:	Conservar, recuperar y conectar el sistema de lagunas y humedales de pozos colorados	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Recuperación, restauración y conservación del sistema de humedales y lagunas de Pozos Colorados	**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	25,8 has	40.00%	
Mediano plazo	25,8 has	40%	
Largo plazo	12,9 has	20.00%	
Valor total		$ 1,204,866,310	

Ficha 5 Ecosistema para la mitigación del cambio climático Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión ambiental				
Programa:	Conectar el sistema de lagunas y humedales en áreas degradadas o deforestadas		**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Desarrollar un estudio ambiental del estado de las lagunas y humedales costeros para definir las áreas de restauración de los mismos, al igual que las rondas hidrícas para las 679,3 has de humedales y lagunas costeras		**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático
Línea Base			**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**		
Corto plazo	2255 has.	100.00%		
Mediano plazo		0%		
Largo plazo		0.00%		
Valor total		$ 5,223,552,431		
Programa:	Conectar el sistema de lagunas y humedales en áreas degradadas o deforestadas		**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Restauración Bosque Seco		**Cobertura:**	ecosistema para la mitigación del cambio climático
Línea Base			**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**		
Corto plazo	1838,4 has	33.00%		
Mediano plazo	1838,4 has	33%		
Largo plazo	1838,4 has	33.00%		
Valor total		$174,183,923,674.40		

Ficha 6 Ecosistema para la mitigación del cambio climático Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión ambiental

Programa:	Conservar la barrera coralina de Inca Inca - Playa Blanca y el Pozón	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Regulación de la actividad turística sobre el sector de Inca Inca.-Playa Blanca y El Pozón	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	0,15 has	80.00%	
Mediano plazo	0,04 has	20%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total	$ 36,178,876		

Programa:	Conservar la barrera coralina de Inca Inca - Playa Blanca y el Pozón	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Regulación de la actividad turística sobre el sector de Inca Inca.-Playa Blanca y El Pozón	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	0,15 has	80.00%	
Mediano plazo	0,04 has	20%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total	$ 36,178,876		

Programa:	Conservar la barrera coralina de la bahía de Taganga desde Punta Betin hasta el limite del parque Tayrona	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear proyectos productivos amigables con la barrera de coral en el sector de Taganga con los pescadores	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	2,04 has	80.00%	
Mediano plazo	0,51 has	20%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total		$1,277,497,553.81	

Programa:	Conservar la barrera coralina de la bahía de Taganga desde Punta Betin hasta el limite del parque Tayrona	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear proyectos productivos amigables con la barrera de coral con la actividad turística en la Bahía de Taganga	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	2,04 has	80.00%	
Mediano plazo	0,51 has	20%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total		$1,357,341,150.93	

Ficha 7 Ecosistemas Marino costeros Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión ambiental

Programa:	Conservar el sistema de playas entre los ríos Piedras y Don Diego	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Garantizar la continuidad del sistema de playas entre Río Piedras y Don Diego	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	93,2 has	80.00%	
Mediano plazo	23,30 has	20%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total		$647,610,994.35	

Programa:	Regular las actividades productivas en el sistema de lagunas y humedales	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Recuperar las áreas urbanizadas en las desembocaduras de los ríos: Piedras, Buritaca, Guachaca y Don Diego	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	33,5 has Ríos Piedras, Buritaca, Guachaca	50.00%	
Mediano plazo	33,5 has Río Don Diego	50%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total		$1,064,095,860.34	

Programa:	Conservar la barrera coralina de Inca Inca - Playa Blanca y el Pozón	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Siembra de guarderías de coral los sectores de Inca Inca-Playa Blanca y el Pozón	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1,02 has	40.00%	
Mediano plazo	1,02 has	40%	
Largo plazo	0,51 has	20.00%	
Valor total		$239,530,791.34	

Programa:	Definir las áreas de pesca artesanal	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conservación de los ecosistemas marinos a través de la conservación de practicas de pesca artesanal entre los ríos Piedras y don Diego	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	181 has	80.00%	
Mediano plazo	45 has	20%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total		$21,046,614,929.72	

Programa:	Conservar, restaurar y regular las áreas de pastos marinos y mangles	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conservar las áreas de pastos marinos entre el río Piedras y Don Diego	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	132 has	50.00%	
Mediano plazo	132 has	50%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 7,680,000,567		

Programa:	Conservar, restaurar y regular las áreas de pastos marinos y mangles	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conservar las áreas de mangle en la desembocadura de los ríos Piedras, Buritaca, Guachaca y Don Diego y en los sistemas de lagunas y humedales	**Cobertura:**	ecosistemas marino costeros

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	41,48 has	50.00%	
Mediano plazo	41,48 has	50%	
Largo plazo		0.00%	
Valor total	$1,047,447,373.38		

Ficha 8 Ecosistemas Marino costeros Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión ambiental				
Programa:	Destinar un sistema para el manejo de residuos sólidos		**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir las áreas para la disposición, clasificación y reutilización de los residuos sólidos en el área urbana. *GESTIÓN DE RESIDUOS Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL Manejo Integral de residuos sólidos urbanos		**Cobertura:**	ecosistema para la seguridad alimentaria
Línea Base			**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**		
Corto plazo	13,75 has	80.00%		
Mediano plazo	3,44 has	20%		
Largo plazo		0.00%		
Valor total		$16,584,329,953,302.30		

Ficha 9 Ecosistema para la seguridad alimentaria Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión ambiental

Programa:	Transición de agroindustria de monocultivos en las áreas comprendidas entre Río Piedras y Don Diego para los próximos 20 años	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Diseñar y estructurar con los productores de banano de la zonas comprendida entre río Piedras y Don Diego un sistema de manejo de cultivos que permita armonizar la actividad agroindustrial con el turismo y la conexión ecológica entre la Sierra y el Mar.	**Cobertura:**	ecosistema para la seguridad alimentaria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	4,32 has	20.00%	
Mediano plazo	6,49 has	30%	
Largo plazo	10,81 has	50.00%	
Valor total		$325,481,182.25	

Programa:	Transición de agroindustria de monocultivos en las áreas comprendidas entre Río Piedras y Don Diego para los próximos 20 años	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Establecer conectividad ecológica a través de monocultivos en las áreas industriales entre Río Piedras y Don Diego	**Cobertura:**	ecosistema para la seguridad alimentaria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	N/A	20.00%	
Mediano plazo	N/A	30.00%	
Largo plazo	N/A	50.00%	
Valor total		$5,000,000,000	

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión ambiental			
Programa:	Implementar un sistema de cadenas productivas que haga más eficiente la producción y comercialización de productos agrícolas	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Diseñar un sistema productivo asociados a la infraestructura actual que permita ser eficiente en la producción y comercialización de productos	**Cobertura:**	ecosistema para la seguridad alimentaria
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	N/A	30.00%	
Mediano plazo	N/A	30.00%	
Largo plazo	N/A	40.00%	
Valor total		4000.000.000	

Ficha 10. Ecosistema para la seguridad alimentaria Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión ambiental

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Estructuración de un plan de reubicación de población y bienes vulnerables	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Reubicación de población asentada en la ronda del río Manzanares	**Cobertura:**	gestión del riesgo

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1620 construcciones	40.00%	
Mediano plazo	1620 construcciones	40%	
Largo plazo	810 construcciones	20.00%	
Valor estimado	$ 501,552,000,000		

Programa:	Estructuración de un plan de reubicación de población y bienes vulnerables	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Reubicación de población asentada en el sector del Pando	**Cobertura:**	gestión del riesgo

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1596 construcciones	40.00%	
Mediano plazo	1596 construcciones	40%	
Largo plazo	798 construcciones	20.00%	
Valor estimado	$ 494,121,600,000		

Programa:	Estructuración de un plan de reubicación de población y bienes vulnerables	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Reubicación de población asentada en el sector de los parques Dumbira-Bondigua y Paz Verde	**Cobertura:**	gestión del riesgo
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1321 construcciones	40.00%	
Mediano plazo	1321 construcciones	40%	
Largo plazo	661 construcciones	20.00%	
Valor estimado		$ 494,121,600,000	

Ficha 11 Gestión del riesgo Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión ambiental			
Programa:	Reubicar la población de zonas donde existe la amenaza de avenidas torrenciales	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Reubicación de población e infraestructura expuesta en el centro poblado Don Diego y sector de Minca por avenidas torrenciales	**Cobertura:**	gestión del riesgo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	198 construcciones	40.00%	
Mediano plazo	198 construcciones	40%	
Largo plazo	40 construcciones	20.00%	
Valor total	20.000.000.000		

Programa:	Reubicar la población de zonas donde existe la amenaza de remosión en masa	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Reubicación de población e infraestructura expuesta en el sector de Minca por remoción en masa	**Cobertura:**	gestión del riesgo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	71 construcciones	40.00%	
Mediano plazo	71 construcciones	40%	
Largo plazo	35 construcciones	20.00%	
Valor estimado	$22,000,000,000		

Ficha. Gestión del riesgo Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión ambiental

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Estructuración de la red de drenajes y su articulación con el sistema urbano de drenajes sostenibles	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	priorización de 17 corredores viales y 8 sectores de la ciudad	**Cobertura:**	Riesgo - mitigación

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	14884,6 mts	30.00%	
Mediano plazo	14317 mts	30%	
Largo plazo	21286 mts	40.00%	
Valor estimado	$ 800,000,000 por estudio		

Ficha 12. Riesgo – Mitigación Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión ambiental

Programa:	Mitigar la amenaza por inundación en los centros poblados de Guachaca y Buriticá	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Medidas de mitigación de la infraestructura existente a través de obras de bioingeniería, drenajes que promuevan la conectividad hidráulica, rellenos y/o sistemas palafíticos o aterrados	**Cobertura:**	Riesgo - mitigación

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	N/A	40.00%	
Mediano plazo	N/A	40.00%	
Largo plazo	N/A	20.00%	
Valor total		$823.000.000.000	

Programa:	Mitigar la amenaza por inundación en los centros poblados de Guachaca y Buriticá	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Medidas de regulación para la construcción de infraestructura nueva adaptada, obras de mitigación basada en ecosistemas y bioingeniería	**Cobertura:**	Riesgo - mitigación

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	N/A	40.00%	
Mediano plazo	N/A	40.00%	
Largo plazo	N/A	40.00%	
Valor total		$823.000.000.000	

Programa:	Mitigar la amenaza por inundación en los centros poblados de Guachaca y Buriticá	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Desarrollo de un Sistema de Alertas Tempranas para procesos de inundación lenta y súbita en las cuencas de los ríos Buritaca, Don Diego y Guachaca	**Cobertura:**	Riesgo - mitigación
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	N/A	100.00%	
Mediano plazo	N/A	0.00%	
Largo plazo	N/A	0.00%	
Valor total		2,000,000,000	

Ficha 13. Riesgo – Mitigación Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

2. Proyectos programa de ejecución dimensión social

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión social

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Cualificar y construir redes peatonales de las vías existentes y pacificar una red peatonal segura que conecte las zonas de interés turístico, las áreas urbanas con las redes de transporte público	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Mejorar 100 km lineales de andenes en las redes principales de la ciudad	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	30 km	30.00%	
Mediano plazo	40 km	40.00%	
Largo plazo	30 km	30.00%	
Valor estimado	$ 250,000,000 por km		

Programa:	Cualificar y construir redes peatonales de las vías existentes y pacificar una red peatonal segura que conecte las zonas de interés turístico, las áreas urbanas con las redes de transporte público	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 80 km lineales de redes peatonales en las vías que dan acceso a los barrios	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	16 km	20.00%	
Mediano plazo	32 km	40.00%	
Largo plazo	32 km	40.00%	
Valor estimado	$ 250,000,000 por km		

Programa:	Cualificar y construir redes peatonales de las vías existentes y pacificar una red peatonal segura que conecte las zonas de interés turístico, las áreas urbanas con las redes de transporte público	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Pacificar 50 km lineales de vías vehiculares para uso peatonal	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	10 km	20.00%	
Mediano plazo	20 km	40.00%	
Largo plazo	20 km	40.00%	
Valor estimado	$ 250,000,000 por km		

Programa:	Construir la red de carriles bici	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 30 km de carriles bici conectando las áreas residenciales con los equipamientos educativos y recreativos	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	9 km	30%	
Mediano plazo	9 km	30.00%	
Largo plazo	12 km	40.00%	
Valor estimado	$ 700.000.000 /km		

Programa:	Construir la red de carriles bici	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Adaptar 50 km de vías existente a carriles bici	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	20 km	40%	
Mediano plazo	20 km	40.00%	
Largo plazo	10 km	20.00%	
Valor estimado	$ 800,000,000 por Km		

Programa:	Crear una red de equipamientos y espacio público que garantice la accesibilidad peatonal y en bicicleta	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear una red local y accesible básica de equipamientos de bienestar (Salones comunales, centros de referenciación, guarderías), educación (Preescolar, primaria, media y bachillerato), recreación (espacios deportivos) y espacio público que estén en el ámbito del caminar y pedalear	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	S.Martín-S.Jorge, Once de Noviembre, La Paz	33.30%	
Mediano plazo	N.Vives-Bastidas, Maria Eugenia, Cristo Rey-Don Jaca	33.30%	
Largo plazo	Garagoa-Timayui, El Pando, Las Malvinas	33.30%	
Valor estimado	$25,000,000,000		

Programa:	Crear una red de equipamientos y espacio público que garantice la accesibilidad peatonal y en bicicleta	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear una red de equipamientos de salud (Puestos de salud, hospitales y clínicas), educativos (Educación técnica, tecnológica y universitaria), Reacción inmediata, abastecimiento, funerarios, religiosos, administrativos, seguridad y de servicios públicos que estén en el ámbito de la intermodalidad del servicios de transporte público	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	S.Martín-S.Jorge, 11 de Noviembre-El Yucal, La Paz	33.30%	
Mediano plazo	N.Vives-Bastidas, Maria Eugenia, Cristo Rey-Don Jaca	33.30%	
Largo plazo	Garagoa-Timayui, El Pando, Simón Bolívar-Las Malvinas	33.30%	
Valor estimado	$ 84,000,000,000		

Programa:	Crear una red de equipamientos y espacio público que garantice la accesibilidad peatonal y en bicicleta	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Mejorar el indicador de espacio público a 3 m2 de espacio público por habitante con la construcción de una red local y un sistema de parques urbanos. El sistema de parques urbanos se conforma: a. Parques naturales de bosque seco: - Dumbira - Bondigua - Paz Verde - Ziruma y la Llorona - Gaira - Parque del Viento - Parque de humedales y Lagunas de Pozos Colorados b. Parques urbanos - Parque Santa Cruz de Curinca - Parque lineal del río Manzanares - Parque lineal del río Gaira (Alto y bajo) - Parque Bellavista - Parque El Manantial - Parque Bureche - Parque EntrePlanes	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base		
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**
Corto plazo	Parques Urbanos: Santa Cruz de Curinca, - lineal río Manzanares, - lineal río Gaira (Alto y bajo). - Parques Naturales bosque seco: Dumbira, Bondigua.	35.00%
Mediano plazo	parques urbanos: Bellavista, el Manantial. Parques Naturales bosque seco: Paz Verde, Ziruma-Llorona, Gaira	35.00%
Largo plazo	parques urbanos: Bureche, entrePlanes Parques naturales bosque seco: Del Viento, Huemdales y lagunas Pozos Colorados	30.00%
Valor estimado	$ 53,000,000,000	

Programa:	Compactar la ciudad a través de la mezcla de actividades	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear una norma urbana que incentive la mezcla de usos en las vías de acceso a los barrios	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 950,000,000 de estudio de diagnostico y formulación		

Programa:	Hacer el transporte urbano multimodal: redes peatonales, redes de carriles bici, redes de buses, redes de tren ligero, redes de transporte particular, redes de transporte de carga	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Diversificar modos de transporte público con la adaptación de la línea férrea actual a un tren Ligero en una extensión de 28 km lineales. * SETP interconectado a Tren Ligero. *Rehabilitación del sistema de transporte ferroviario para su uso urbano, conectando los sectores de expansión urbana, el aeropuerto y el centro histórico. *Nueva terminal de transporte interurbano	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	2,8 km	10.00%	
Mediano plazo	8,4 km	30.00%	
Largo plazo	16,8 km	60.00%	
Valor estimado	Estudio de $ 1,250,000,000		

Programa:	Crear condiciones de confort climático para estimular el tránsito peatonal y de biciusuarios	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Sembrar 11.000 arboles en las redes peatonales y carriles bici para crear condiciones de confort climático	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	5500 arboles	50.00%	
Mediano plazo	5500 arboles	50.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 550,000,000		

Programa:	Crear condiciones de confort climático para estimular el tránsito peatonal y de biciusuarios	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear una norma urbana que permita la construcción de andenes protegidos por aleros	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 750,000,000 por estudio		

Programa:	Conectar las áreas fragmentadas a través de redes peatonales, de biciusuarios, transporte público y transporte privado	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Pavimentar 300 km de redes viales	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	120 km	40%	
Mediano plazo	120 km	40.00%	
Largo plazo	60 km	20%	
Valor estimado	$ 987,000,000 por Km		

Ficha 14. Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable –DOTS- Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión social

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Construir redes peatonales en los centros poblados entorno a los equipamientos públicos	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 50 km de vías peatonales en los centros poblados	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Calabazo Guachaca Buritaca	35.00%	
Mediano plazo	C.Buritaca PazVerde Don Diego	35.00%	
Largo plazo	Marquetalia Minca	30.00%	
Valor estimado	$ 750,000,000 por Km		

Programa:	Crear un carril bici sobre la vía Troncal que interconecte los centros poblados con la ciudad	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 100km de Carril bici entre Bonda y Palomino	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	30 km	30.00%	
Mediano plazo	70 km	70.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 750,000,000 por Km		

Programa:	Crear una red de equipamientos locales de educación y recreativos en los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Ampliar y mejorar la red de equipamientos educativos	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Calabazo Guachaca Buritaca	35.00%	
Mediano plazo	C.Buritaca PazCaribe Don Diego	35.00%	
Largo plazo	Marquetalia Minca	30.00%	
Valor estimado	$ 2,500,000,000 por equipamiento educativo		

Programa:	Crear una red de espacios públicos asociada a la red de equipamientos recreativos	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Ampliar y mejorar la red de equipamientos recreativos	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Calabazo Guachaca Buritaca	35.00%	
Mediano plazo	C.Buritaca PazCaribe Don Diego	35.00%	
Largo plazo	Marquetalia Minca	30.00%	
Valor estimado	$ 2,500,000,000 por equipamiento educativo		

Programa:	Crear una red de equipamientos locales de salud en los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Ampliar y mejorar la red de equipamientos de salud	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Calabazo Guachaca Buritaca	35.00%	
Mediano plazo	C.Buritaca PazCaribe Don Diego	35.00%	
Largo plazo	Marquetalia Minca	30.00%	
Valor estimado	$ 2,500,000,000 por equipamiento educativo		

Programa:	Crear una norma urbana que incentive la mezcla de usos en los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Crear una norma rural para centros poblados que posibilite la mezcla de actividades	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 850,000,000 por estudio de la norma rural		

Programa:	Generar condiciones climáticas en las redes no motorizadas de los centros poblados y la comunicación con la ciudad	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Sembrar 4000 arboles en la ciclo ruta entre Bonda y Palomino que interconecta los centros poblados y las zonas de interés turístico	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1200 árboles	30.00%	
Mediano plazo	2800 árboles	70.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 3.050.0000.000		

Programa:	Generar condiciones climáticas en las redes no motorizadas de los centros poblados y la comunicación con la ciudad	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Sembrar 1500 arboles en las redes peatonales de los centros poblados	**Cobertura:**	Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable - DOTS -

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	525 árboles	35.00%	
Mediano plazo	525 árboles	35.00%	
Largo plazo	450 árboles	30%	
Valor estimado	$1,500,000,000		

Ficha 15. Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable –DOTS- Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión social

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Disminuir el déficit de vivienda cuantitativo través de la construcción de vivienda de interés prioritario y social	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 15000 soluciones de vivienda de interés prioritario	**Cobertura:**	Vivienda

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	2250 viv	15.00%	
Mediano plazo	3750 viv	25%	
Largo plazo	9000 viv	60%	
Valor estimado	$ 1,857,600,000,000		

Programa:	Disminuir el déficit de vivienda cuantitativo través de la construcción de vivienda de interés prioritario y social	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	VIVIENDA Desarrollo urbano del área de expansión con proyectos de vivienda VIS y VIP - SM500años	**Cobertura:**	Vivienda

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		10.00%	
Mediano plazo		50.00%	
Largo plazo		40.00%	
Valor estimado	$ 880,000,000 por el estudio de factibilidad		

Programa:	Mejorar las condiciones de habitabilidad de los hogares	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 10.000 mejoramientos de vivienda en áreas vulnerables (Construcciones con materiales no resistentes)	**Cobertura:**	Vivienda

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3000 viv	30.00%	
Mediano plazo	3000 viv	30.00%	
Largo plazo	4000 viv	40.00%	
Valor estimado	$ 123,840,000,000		

Programa:	Reubicar las familias ubicadas sobre suelo en condición de riesgo, ubicados en infraestructuras públicas y en zonas de protección ambiental	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 6.500 unidades de vivienda para reubicación de familias en áreas en condición de riesgo	**Cobertura:**	Vivienda

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	2600 viv	40.00%	
Mediano plazo	2600 viv	40.00%	
Largo plazo	1300 viv	20.00%	
Valor estimado	$ 840,960,000,000		

Programa:	Reubicar las familias ubicadas sobre suelo en condición de riesgo, ubicados en infraestructuras públicas y en zonas de protección ambiental	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 3.000 unidades de vivienda para reubicar familias ubicados sobre infraestructura pública	**Cobertura:**	Vivienda
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	900 viv	30.00%	
Mediano plazo	900 viv	30.00%	
Largo plazo	1200 viv	40.00%	
Valor estimado	$ 371,565,000,000		

Programa:	Reubicar las familias ubicadas sobre suelo en condición de riesgo, ubicados en infraestructuras públicas y en zonas de protección ambiental	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 4.500 unidades de vivienda para reubicar familias en zonas de protección	**Cobertura:**	Vivienda
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1350 viv	30.00%	
Mediano plazo	1350 viv	30.00%	
Largo plazo	1800 viv	40.00%	
Valor estimado	$ 557,280,000,000		

Ficha 16. Vivienda Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión social

Programa:	Disminuir el déficit de vivienda cuantitativo través de la construcción de vivienda campesina	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 5000 unidades de vivienda de interés prioritario y social en los centros poblados	**Cobertura:**	Vivienda

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	750 viv	15.00%	
Mediano plazo	1250 viv	25.00%	
Largo plazo	3000 viv	60.00%	
Valor estimado	$ 620,200,000,000		

Programa:	Disminuir el déficit de vivienda cuantitativo través de la construcción de vivienda campesina	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 3000 unidades de vivienda campesina en las áreas rurales	**Cobertura:**	Vivienda

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	300 viv	10.00%	
Mediano plazo	900 viv	30.00%	
Largo plazo	1800 viv	60.00%	
Valor estimado	$ 371,500,000,000		

Programa:	Mejorar las condiciones de habitabilidad de las viviendas campesinas y viviendas de los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 1000 mejoramientos de vivienda campesina	**Cobertura:**	Vivienda
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	500 mejoramientos	50.00%	
Mediano plazo	300 mejoramientos	30.00%	
Largo plazo	200 mejoramientos	20.00%	
Valor estimado	$ 123,840,000,000		

Programa:	Mejorar las condiciones de habitabilidad de las viviendas campesinas y viviendas de los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 3700 mejoramientos de vivienda en centros poblados	**Cobertura:**	Vivienda
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1850 mejoramientos	50.00%	
Mediano plazo	1110 mejoramientos	30.00%	
Largo plazo	740 mejoramientos	20.00%	
Valor estimado	$ 458,208,000,000.000		

Programa:	Reubicar las familias ubicadas sobre suelo en condición de riesgo y en zonas de protección ambiental	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 400 unidades de vivienda para reubicación de familias en áreas en condición de riesgo rural	**Cobertura:**	Vivienda
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	160 viv	40.00%	
Mediano plazo	160 viv	40.00%	
Largo plazo	80 viv	20.00%	
Valor estimado	$ 49,536,000,000.00		

Programa:	Reubicar las familias ubicadas sobre suelo en condición de riesgo y en zonas de protección ambiental	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 200 viviendas para la reubicación de familias en áreas en condición de riesgo en centros poblados	**Cobertura:**	Vivienda
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	80 viv	40.00%	
Mediano plazo	80 viv	40.00%	
Largo plazo	40 viv	20.00%	
Valor estimado	$ 24,768,000,000.00		

Ficha 17. Vivienda Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión social

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Formulación de instrumentos de planificación y gestión urbana en el centro histórico, conjuntos patrimoniales e inmuebles aislados	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Manejo y protección del centro histórico para Reactivación incluyente del centro histórico	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 950,000,000		

Programa:	Formulación de instrumentos de planificación y gestión urbana en el centro histórico, conjuntos patrimoniales e inmuebles aislados	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Manejo y protección del conjunto urbano de Pescaito	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$350,000,000		

Programa:	Formulación de instrumentos de planificación y gestión urbana en el centro histórico, conjuntos patrimoniales e inmuebles aislados	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Manejo y protección del conjunto urbano de Gaira	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$340,000,000		

Programa:	Formulación de instrumentos de planificación y gestión urbana en el centro histórico, conjuntos patrimoniales e inmuebles aislados	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Manejo y protección del conjunto urbano de la Av libertador	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo		100.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Formulación de instrumentos de planificación y gestión urbana en el centro histórico, conjuntos patrimoniales e inmuebles aislados	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Manejo y protección del conjunto urbano del Prado	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo		100.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Formulación de instrumentos de planificación y gestión urbana en el centro histórico, conjuntos patrimoniales e inmuebles aislados	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Manejo y protección de los bienes aislados	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		100.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Formulación de instrumentos de planificación y gestión urbana en el centro histórico, conjuntos patrimoniales e inmuebles aislados	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Articulación y creación de una red peatonal y de carriles bici que articule los conjuntos de protección	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		50.00%	
Mediano plazo		40.00%	
Largo plazo		10.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Protección de las estructuras sociales que garantizan la conservación del patrimonio inmaterial urbano	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construcción de un nodo cultural	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		20.00%	
Mediano plazo		80.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Protección de las estructuras sociales que garantizan la conservación del patrimonio inmaterial urbano	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Creación de un sistema de capactitación sobre temas urbanos para lideres comunitarios, con el fin de prevenir procesos de gentrificación	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Protección de las estructuras sociales que garantizan la conservación del patrimonio inmaterial urbano	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Protección de las estructuras urbanas de Gaira y Taganga	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo		100.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Protección de las estructuras sociales que garantizan la conservación del patrimonio inmaterial urbano	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Consolidación de la dimensión cultural del Distrito: Red de museos y Centro Cultural Bolivariano - SM500años	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo		100.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 350,000,000 por el estudio		

Ficha 18. Patrimonio material e inmaterial Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión social

Programa:	Conservar los sitios sagrados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Articular los sitios sagrados a los corredores de vida salvaje y articularlos con la sierra y el Mar para crear continuidad	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		30.00%	
Mediano plazo		30.00%	
Largo plazo		40.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Conservar el sistema de urbanización y los sitios sagrados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir un sistema ambiental que proteja el conjunto de áreas de conservación arqueológica y los sitios sagrados y articularlos con la continuidad ecosistemica	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		30.00%	
Mediano plazo		30.00%	
Largo plazo		40.00%	
Valor estimado	$ 540,000,000 por estudio		

Programa:	Conservar y gestionar el paisaje cafetero de la Sierra	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conservar el paisaje cafetero de la Sierra	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		30.00%	
Mediano plazo		30.00%	
Largo plazo		40.00%	
Valor estimado	$ 430,000,000 por estudio		

Programa:	Conservar y gestionar el paisaje cafetero de la Sierra	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	DESARROLLO AGRÍCOLA, ARTESANÍA Y COMERCIO Centro de fomento de artesanía*500 años	**Cobertura:**	Patrimonio material e inmaterial

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	NA		

Ficha 19. Patrimonio material e inmaterial Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión social

Programa:	Ampliar, mejorar, conectar y regular la red de abastecimiento del área urbana	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Captación de agua en los ríos Toribío y Córdoba para ampliar la red de abastecimiento en el área urbana	**Cobertura:**	servicios públcos

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		30.00%	
Mediano plazo		30.00%	
Largo plazo		40.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Ampliar, mejorar, conectar y regular la red de abastecimiento del área urbana	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Captación de agua en el río Magdalena para ampliar la red de abastecimiento en el área urbana	**Cobertura:**	servicios públcos

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		30.00%	
Mediano plazo		30.00%	
Largo plazo		40.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Ampliar, mejorar, conectar y regular la red de abastecimiento del área urbana	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Ampliar la red de abastecimiento de agua a los barrios periféricos del área urbana. *SANEAMIENTO BÁSICO Y AGUA POTABLE (SM500años) Implementación del plan maestro de acueducto y alcantarillado en el área urbana *FUENTES HIDRICAS Y DRENAJE URBANO Plan de alcantarillado pluvialperiféricos del área urbana (SM500años)	**Cobertura:**	servicios públicos
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		30.00%	
Mediano plazo		30.00%	
Largo plazo		40.00%	
Valor estimado	$ 450,000,000 por el estudio		

Programa:	Ampliar, mejorar, conectar y regular la red de abastecimiento del área urbana	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conectar todo el sistema de acueducto y pozos para tener una única red	**Cobertura:**	servicios públicos
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		20.00%	
Mediano plazo		30.00%	
Largo plazo		50.00%	
Valor estimado	NA		

Programa:	Ampliar, mejorar la red de alcantarillado de aguas negras	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	16 corredores y avenidas, y 7 barrios y sectores de Santa Marta	**Cobertura:**	servicios públicos
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	16324 mts	34.00%	
Mediano plazo	15266,7 mts	32.00%	
Largo plazo	16887,5 mts	34.00%	
Valor estimado	$ 750,000,000,000.00		

Ficha 20. Servicios públicos Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H. Dimensión social

Programa:	Construir acueductos en la microcuencas de los ríos Piedras, Buritaca, Guachaca, Don Diego y en el sector de Minca	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir acueductos veredales en las Microcuencas de los ríos Piedras, Guachaca, Buritaca y Don Diego para abastecer los centros poblados y las áreas rurales	**Cobertura:**	servicios públicos

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Guachaca	30.00%	
Mediano plazo	Buritaca	30.00%	
Largo plazo	Piedras, Don Diego	40.00%	
Valor estimado	$ 5,000,000,000,000.00		

Programa:	Construir sistemas alternativos de tratamiento de aguas residuales amigables con el medio ambiente en los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construir 9 sistemas alternativos de tratamiento de aguas residuales para los centros poblados de Minca, Calabazo, la Revuelta, Guachaca, Guacoche, Buritaca, Perico Aguado, Don Diego, Marquetalia	**Cobertura:**	servicios públicos

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Minca, Calabazo, La Revuelta	30.00%	
Mediano plazo	Guachaca, Guacoche, Buritaca	30.00%	
Largo plazo	Perico Aguado, Don Diego, Marquetalia	40.00%	
Valor estimado	$ 5,000,000,000,000.00		

Programa:	Construir sistemas alternativos de tratamiento de aguas residuales amigables con el medio ambiente en los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Mejoramiento de saneamiento básico y del alcantarillado en los corregimientos y centros poblados	**Cobertura:**	servicios públcos

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3 centros poblados	33.00%	
Mediano plazo	3 centros poblados	33.00%	
Largo plazo	3 centros poblados	33.00%	
Valor estimado	$ 2,000,000,000,000.00		

Programa:	Construir sistemas alternativos de tratamiento de aguas residuales amigables con el medio ambiente en los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Construcion del sistema de acueducto y alcantarillado del Corregimiento de Minca	**Cobertura:**	servicios públcos

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		33.00%	
Mediano plazo		33.00%	
Largo plazo		33.00%	
Valor estimado	$ 1,500,000,000,000.00		

Programa:	Modificar el abastecimiento de energía eléctrica a energía solar para el alumbrado público en los centros poblados	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Mejorar y ampliar las redes de abastecimiento hasta llegar al 100% de la cobertura	**Cobertura:**	servicios públicos
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3 centros poblados	33.00%	
Mediano plazo	3 centros poblados	33.00%	
Largo plazo	3 centros poblados	33.00%	
Valor estimado	$ 2,500,000,000,000.00		

Ficha 21. Servicios públicos Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

3. Proyectos programa de ejecución dimensión productiva

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión productiva

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Mejorar la infraestructura urbana	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	1. Crear 20 km de malecones en las vías de borde de playa en: -Zona de interés turístico de Taganga -Zona de interés turístico del centro histórico Y los Cocos -Zona de interés turístico de Rodadero -Zona de interés turístico de Pozos Colorados -Zona de interés turístico de Don Jaca *Corredor turísitco de Pozos Colorados (SM500años)	**Cobertura:**	Turismo

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Taganga, CH-Los Cocos	40.00%	
Mediano plazo	Rodadero, Pozos Colorados	40.00%	
Largo plazo	Don Jaca	20.00%	
Valor estimado	$ 24,500,000,000.00		

Programa:	Mejorar la infraestructura urbana	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear un sistema de alamedas o bulevares peatonales de 30 Km de longitud en las zonas de interés turístico para articular, playas, puertos, teleférico y servicios complementarios a la actividad turística en: -Zona de interés turístico de Taganga -Zona de interés turístico del centro histórico y los cocos -Zona de interés turístico de Rodadero -Zona de interés turístico de Pozos Colorados -Zona de interés turístico de Don Jaca	**Cobertura:**	Turismo

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	9 km	30.00%	
Mediano plazo	9 km	30.00%	
Largo plazo	12 km	40.00%	
Valor estimado	$ 37,750,000,000.00		

Programa:	Mejorar y dar valor a los atractivos turísticos	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Dotar y urbanizar 10 km de playa con servicios para los bañistas: duchas, baños, torres salvavidas y comercio	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	8 km	80.00%	
Mediano plazo	2 km	20.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 2,500,000,000.00		

Programa:	Mejorar y dar valor a los atractivos turísticos	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear senderos peatonales amigables con el bosque seco que unan las playas del Rodadero, Inca Inca, Playa Blanca y el Pozón	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1,25 km	50.00%	
Mediano plazo	1,25 km	50.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 3,000,000,000.00		

Programa:	Mejorar y dar valor a los atractivos turísticos	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear un senderos peatonales amigables con el bosque seco que unan las playas de Salguero y Punta Tortuga	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	0,9 km	50.00%	
Mediano plazo	0,9 km	50.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$500,000,000.00		

Programa:	Mejorar y dar valor a los atractivos turísticos	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Restaurar el fuerte de San Fernando y conectarlo a la playa de Los Cocos y el centro histórico	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	0,32 km	20.00%	
Mediano plazo	0,48 km	30.00%	
Largo plazo	0,8 km	50.00%	
Valor estimado	$ 34,500,000,000.00		

Programa:	Crear las condiciones de accesibilidad a servicios públicos, estructura urbana de calidad para la construcción de grandes hoteles con centros de convenciones para más de 6000 mil personas	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear un sistema de estímulos para la construcción de grandes hoteles	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		80.00%	
Mediano plazo		20.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 300,000,000.00 para estudio de formulación de estímulos		

Programa:	Crear un sistema de puertos marítimos en las zonas de interés turístico de playas	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 6 puertos marítimos asociados a playas e infraestructura de transporte: - Puerto Aeropuerto - Puerto Pozos Colorados - Puerto Rodadero - Puerto Playa Blanca - Puerto Taganga - Puerto Playa Grande *Movilidad turística: construcción de muelles o embarcaderos turísticos para el transporte marítimo entre bahías. (SM500años)	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Aeropuerto, Pozos Colorados	33.30%	
Mediano plazo	Rodadero, Playa Blanca	33.30%	
Largo plazo	Taganga, Playa Grande	33.30%	
Valor estimado	$ 7,372,800,000,000.00		

Programa:	Construir un sistema de movilidad que permita integrar las zonas de interés turístico de Pozos Colorados, Salguero y Rodadero y el centro histórico sobre los cerros de Gaira, Ziruma y la Llorona	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir 10 km lineales de teleférico que una la zona de interés turístico del Rodadero y la zona de interés turístico del centro histórico y los Cocos	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1 km	10.00%	
Mediano plazo	3 km	30.00%	
Largo plazo	6 km	60.00%	
Valor estimado	$ 364,160,000,000.00		

Programa:	Generar las condiciones para la implantación de escenarios de eventos culturales que fortalezcan la oferta cultural y amplíen los servicios de las zonas de interés turístico	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Incentivar a través de la norma urbana para los sectores de Pozos Colorados y el batallón el aumento de edificabilidad siempre y cuando se incorporen proyectos de grandes escenarios para eventos, de manera que la ciudad pueda albergar espectáculos de teatro, circo y conciertos.	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		80.00%	
Mediano plazo		20.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 700,000,000.00 Para estudio y formulación de norma		

Ficha 22. Turismo Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión productiva

Programa:	Poner en valor los atractivos turísticos de la zona de interés turístico de Minca	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Crear condiciones de accesibilidad, dotar de servicios básicos como baños, cafeterías los atractivos turísticos de: Pozo Azul y Cascadas de Marinca	**Cobertura:**	Turismo

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Pozo Azul	50.00%	
Mediano plazo	C. de Marinca	50.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 2,500,000,000.00		

Programa:	Poner en valor los atractivos turísticos de la zona de interés turístico de Minca	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conectar Minca a través de corredores peatonales señalizados para contemplar el paisaje y avistamiento de aves con los siguientes atractivos turísticos: - La victoria - La Cuchilla de San Lorenzo - Tigrera - Paso del Mango - Ciénaga	**Cobertura:**	Turismo

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	La Victoria, San Lorenzo	40.00%	
Mediano plazo	Tigrera, Paso del Mango	40.00%	
Largo plazo	Ciénaga	20%	
Valor estimado	$ 13,500,000,000.00		

Programa:	Poner en valor la zona de interés turístico de Paso del Mango	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Crear condiciones de accesibilidad y señalización entre Bonda y Paso del Mango	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3,2 km	40.00%	
Mediano plazo	3,2 km	40.00%	
Largo plazo	1,6 km	20.00%	
Valor estimado	$ 7,500,000,000.00		

Programa:	Poner en valor la zona de interés turístico de Paso del Mango	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conectar Paso del Mago con Minca a través de un camino peatonal para disfrute del paisaje y avista-miento de aves	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	2,2 km	20.00%	
Mediano plazo	4,4 km	40.00%	
Largo plazo	4,4 km	40.00%	
Valor estimado	$ 14,850,000,000.00		

Programa:	Poner en valor la zona de interés turístico comprendida entre la desembocadura del Río Piedras, Mendihuaca y Guachaca	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conectar las playas como eje de comunicación sur - norte con 10Km de senderos peatonales señalizados	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	

Ejecución	Unidad de medida	Porcentaje
Corto plazo	4 km	40.00%
Mediano plazo	4 km	40.00%
Largo plazo	2 km	20.00%
Valor estimado	$13,500,000,000.00	

Programa:	Poner en valor la zona de interés turístico comprendida entre la desembocadura del Río Piedras, Mendihuaca y Guachaca	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Crear condiciones de accesibilidad desde la troncal hacia la playa paralelo a los ríos y con una distancia no mayor a un kilometro lineal entre accesos	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	

Ejecución	Unidad de medida	Porcentaje
Corto plazo	4 accesos	40.00%
Mediano plazo	4 accesos	40.00%
Largo plazo	2 accesos	20.00%
Valor estimado	$ 4,500,000,000.00	

Programa:	poner en valor la zona de interés turística comprendida entre la desembocadura del río Guachaca, hasta el río Buritaca	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conectar las playas como eje de comunicación sur - norte con 8 km lineales de recorridos señalizados y amigables con el medio ambiente	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3,2 km	40.00%	
Mediano plazo	3,2 km	40.00%	
Largo plazo	1,6 km	20.00%	
Valor estimado	$ 10,800,000,000.00		

Programa:	poner en valor la zona de interés turística comprendida entre la desembocadura del río Guachaca, hasta el río Buritaca	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Crear condiciones de accesibilidad desde la troncal hacia la playa paralelo a los ríos y con una distancia no mayor a un kilometro lineal entre accesos	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3 accesos	35.00%	
Mediano plazo	3 accesos	35.00%	
Largo plazo	2 accesos	30.00%	
Valor estimado	$ 3,600,000,000.00		

Programa:	poner en valor la zona de interés turística comprendida entre la desembocadura del río Guachaca, hasta el río Buritaca	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Mejorar las condiciones de accesibilidad del centro poblado Buritaca	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		40.00%	
Mediano plazo		40.00%	
Largo plazo		20.00%	
Valor estimado	No aplica		

Programa:	Poner en valor la zona de interés turístico comprendida entre la desembocadura del río Buritaca y Don Diego	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Conectar las playas como eje de comunicación sur - norte con 8 km lineales de recorridos señalizados y amigables con el medio ambiente	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3,2 km	40.00%	
Mediano plazo	3,2 km	40.00%	
Largo plazo	1,6 km	20.00%	
Valor estimado	$ 10,850,000,000.00		

Programa:	Poner en valor la zona de interés turístico comprendida entre la desembocadura del río Buritaca y Don Diego	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Crear condiciones de accesibilidad desde la troncal hacia la playa paralelo a los ríos y con una distancia no mayor a un kilometro lineal entre accesos	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3 accesos	35.00%	
Mediano plazo	3 accesos	35.00%	
Largo plazo	2 accesos	30.00%	
Valor estimado	$ 3,600,000,000.00		

Programa:	Desarrollo urbano y turístico Plan Maestro 500 años	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	DESARROLLO URBANO Y TURÍSTICO Centro de atención a visitantes (ecoturismo y turismo rural en la Sierra Nevada)	**Cobertura:**	Turismo
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 1,500,000,000.00		

Ficha 23. Turismo Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión productiva

Programa:	Crear un sistema de movilidad y conexión entre el tren de carga, el aeropuerto, le puerto y las zonas industriales que fortalezca la cadena productiva y logística	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir la línea férrea del tren de carga entre Ciénaga y el Puerto Seco a través de la vía Alterna. *Variante ferroviaira de acceso al puerto (SM500años)	**Cobertura:**	Logística y Portuaria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3,2 km	20.00%	
Mediano plazo	6,4 km	40.00%	
Largo plazo	6,4 km	40.00%	
Valor estimado	$ 1,184,392,160,000.00		

Programa:	Crear un sistema de movilidad y conexión entre el tren de carga, el aeropuerto, le puerto y las zonas industriales que fortalezca la cadena productiva y logística	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir la línea férrea del tren de carga entre Ciénaga y el Puerto Seco a través de la vía Alterna. *Variante ferroviaira de acceso al puerto (SM500años)	**Cobertura:**	Logística y Portuaria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3,2 km	20.00%	
Mediano plazo	6,4 km	40.00%	
Largo plazo	6,4 km	40.00%	
Valor estimado	$ 1,184,392,160,000.00		

Programa:	Crear un sistema de movilidad y conexión entre el tren de carga, el aeropuerto, le puerto y las zonas industriales que fortalezca la cadena productiva y logística	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir la doble calzada de la vía alterna entre al intersección de la Troncal del Caribe y el Cruce de Mamatoco	**Cobertura:**	Logística y Portuaria
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3,6 km	20.00%	
Mediano plazo	7,2 km	40.00%	
Largo plazo	7,2 km	40.00%	
Valor estimado	$ 3,524,350,000,000.00		

Programa:	Crear un sistema de movilidad y conexión entre el tren de carga, el aeropuerto, le puerto y las zonas industriales que fortalezca la cadena productiva y logística	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir estaciones de carga y descargue asociadas a las zonas francas, áreas industriales y abasto distrital. *Ampliación de las infraestructuras logísticas portuarias (SM500años)	**Cobertura:**	Logística y Portuaria
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		40.00%	
Mediano plazo		40.00%	
Largo plazo		20.00%	
Valor estimado	$ 8,500,000,000.00		

Programa:	Crear un sistema de movilidad y conexión entre el tren de carga, el aeropuerto, le puerto y las zonas industriales que fortalezca la cadena productiva y logística	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir un puerto seco que posibilite el intercambio de mercancía con el Puerto Marítimo, y el Aeropuerto	**Cobertura:**	Logística y Portuaria
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		40.00%	
Mediano plazo		40.00%	
Largo plazo		20.00%	
Valor estimado	$ 1,230,000,000,000.00		

Programa:	Crear un sistema de movilidad y conexión entre el tren de carga, el aeropuerto, le puerto y las zonas industriales que fortalezca la cadena productiva y logística	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	INFRAESTRUCTURAS PARA LA COMPETITIVIDAD (SM500años) a. Aerópolis b. Habilitación de muelle de cruceros	**Cobertura:**	Logística y Portuaria
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		b. 50%	
Mediano plazo		a. 50% b. 50%	
Largo plazo		a. 50%	
Valor estimado	$ 7,000,000,000,000.00		

Ficha 24. Logística y portuaria Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión productiva

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Crear espacio públicos de gran escala en donde se ofrezcan servicios para población joven: recreación, entretenimiento	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Consolidar la oferta de servicios de entretenimiento asociada a las zonas de interés turístico	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Taganga, CH-Los Cocos	40.00%	
Mediano plazo	Rodadero, Pozos Colorados	40.00%	
Largo plazo	Don Jaca	20.00%	
Valor estimado	$ 700,000,000.00 para estudio.		

Programa:	Crear espacio públicos de gran escala en donde se ofrezcan servicios para población joven: recreación, entretenimiento	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Conectar con una red de ciclo vías de 20km los centros de educación técnica, tecnológicas	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	4 km	20.00%	
Mediano plazo	6 km	30.00%	
Largo plazo	10 km	50.00%	
Valor estimado	$ 7,500,000,000.00		

Programa:	Crear espacio públicos de gran escala en donde se ofrezcan servicios para población joven: recreación, entretenimiento	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Crear un sistema de escenarios deportivos no convencionales: - pista de mountain bike del parque del viento - Pista de mountain bike del Ziruma - Pista de Mountain Bike de Taganga - Bowl de Santa Cruz de Curinca - Bowl del Manantial	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	P. del Viento, Ziruma	40.00%	
Mediano plazo	Taganga, Santa Cruz de Curinca	40.00%	
Largo plazo	Manantial	20.00%	
Valor estimado	$ 800,000,000,000.00		

Programa:	Conectar el sistema de equipamientos de educación técnica, tecnológica y universitaria con la playa y parques naturales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir escenarios para festivales y grandes eventos asociados al parque natural de Pozos Colorados	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo	un escenario mínimo	100%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 300,000,000,000.00		

Programa:	Conectar el sistema de equipamientos de educación técnica, tecnológica y universitaria con la playa y parques naturales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Segunda Fase del sendero del Ziruma	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	600 mt	60%	
Mediano plazo	400 mt	40%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 1,250,000,000.00		

Programa:	Conectar el sistema de equipamientos de educación técnica, tecnológica y universitaria con la playa y parques naturales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Sendero de trote Bahía, Los Cocos, parque lineal del manzanares, Polideportivo	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	1,8 km	40%	
Mediano plazo	1,8 km	40%	
Largo plazo	0,9 km	20%	
Valor estimado	$ 3,600,000,000.00		

Programa:	Conectar el sistema de equipamientos de educación técnica, tecnológica y universitaria con la playa y parques naturales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Sendero de trote parque lineal del río Manzanares desde Bonda - Villa Diana- Garagoa- Mamatoco	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	2,88 km	40%	
Mediano plazo	2,88 km	40%	
Largo plazo	1,44 km	20%	
Valor estimado	$ 5,760,000,000.00		

Programa:	Conectar el sistema de equipamientos de educación técnica, tecnológica y universitaria con la playa y parques naturales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Sendero de trote Rodadero - Salguero - Cabo Tortuga - Pozos colorados - Aeropuerto	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3,4 km	40%	
Mediano plazo	3,4 km	40%	
Largo plazo	1,7 km	20%	
Valor estimado	$ 6,800,000,000.00		

Programa:	Conectar el sistema de equipamientos de educación técnica, tecnológica y universitaria con la playa y parques naturales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	DESARROLLO URBANO Y TURÍSTICO (SM500años) Parques temáticos: a. culturas del Caribe b. Mundo marino c. Oceanográfico	**Cobertura:**	servicios educativos para población joven
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		50.00%	
Mediano plazo		50.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 7,500,000,000.00		

Ficha 25. Servicios educativos para población joven Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión productivo

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Construir una central de abasto y un centro de transformación de productos agroindustriales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir una central de abasto para el Distrito asociado a un centro de transformación de productos agropecuarios (también es un proyecto del Plan 5o Centenario)	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 4,500,000,000.00		

Programa:	Construir una red de mercados públicos zonales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir los mercados públicos zonales de: - Parque del Manantial - De Gaira - Mamatoco - Parque de Curinca - Garagoa - Bastidas - Bonda - Taganga	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	P. del Manantial, Gaira, Mamatoco	35.00%	
Mediano plazo	Curinca, Garagoa, Bastidas	35.00%	
Largo plazo	Bonda, Taganga	30.00%	
Valor estimado	$ 2,400,000,000.00		

Programa:	Construir una red de mercados públicos zonales	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Construir los mercados públicos de pescado de: - Taganga -Los Cocos - Rodadero -Pozos Colorados	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria
Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Taganga, Los Cocos	50.00%	
Mediano plazo	Rodadero, Pozos Colorados	50.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 9,000,000,000.00		

Ficha 26. Agrícola, pecuaria, pesquera y agroindustria Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión productiva

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Infraestructura y Adecuación de Tierras	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Construcción, adecuación, mejoramiento de vías, puentes y muelle: Territorio veredal de Santa Marta	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo	336 kilómetros de pla-ca huella	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 7,500,000,000,000.00		

Programa:	Infraestructura y Adecuación de Tierras	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Mitigación del cambio climático: Conservación y reforestación en el rio Piedra , rio Buri-taca ,rio Guachaca , rio Don Diego , rio Mendihuaca y quebradas	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Reforestación con especies nativas, Creación de áreas de reserva	0.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 5,000,000,000,000.00		

Programa:	Infraestructura y Adecuación de Tierras	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Centro de acopio, canales de distribución y asistencia técnica: Diseño y construcción de centros de acopio con plantas de procesamiento y refrigeración ubicados en Bonda, Taganga, Minca y Guachaca	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Bonda, Taganga	0.00%	
Mediano plazo	Minca, Guachaca	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$6,000,000,000.00		

Programa:	Infraestructura y Adecuación de Tierras	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Redes eléctricas y conectividad: ampliación redes eléctricas instalación antenas y plantas solares mejoramiento cobertura y ampliación internet	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo	110 km redes eléctricas 30 plantas solares	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 8,000,000,000,000.00		

Programa:	Ordenamiento Social de la Propiedad Rural y Uso del Suelo	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Modelo de desarrollo con enfoque ecológico: Implementar modelo de desarrollo para el corregimiento de Taganga y áreas costeras que se respete su vocación turística, pesquera y ancestral.	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo	transformación del modelo turístico actual hacia uno sostenible	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ $850,000,000.00 para estudio		

Programa:	Ordenamiento Social de la Propiedad Rural y Uso del Suelo	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Reservas campesinas, reservas naturales y restauración ambiental: Crear un proyecto de restauración participación de todos los cuerpos de agua y corredores biológicos de la zona rural del distrito de Santa Marta	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo	programas de reforestación y transición de actividades productivas a actividades productivas sostenibles	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 950,000,000,00 para estudio y formulación del proyecto		

Programa:	Reactivación Económica y Producción Agropecuaria	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Construcción centros de acopio, distritos de riego planta de procesamiento de pescado: Construcción de 6 centros comunitarios de acopio multiactivos , equipados con ultima tecnología y vehículo en las veredas (puerto nuevo , minca y tagua satélite, bonda, san isidro de la sierra , mosquito). Construcción de distritos de riego a nivel regional con protección a las cuencas hídricas. Construcción de sala de procesamiento y mercadeo de pescado en taganga y zonas de pesca del corregimiento de Guachaca.	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	3 centros comunitarios de acopio y 3 centros de transformación de productos. Construcción distritos de riego	0.00%	
Mediano plazo	3 centros comunitarios de acopio y 3 centros de transformación de productos. Construcción de sala de procesamiento y mercadeo de pescado en Taganga	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 32,500,000,000.00		

Programa:	Salud rural	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Infraestructura de centros de atención en salud rural	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	Centro de salud Minca	0.00%	
Mediano plazo	5 nuevos puestos de salud en veredas 5 remodelaciones de puestos de salud en veredas	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 22,500,000,000.00		

Programa:	Vivienda Rural, Agua Potable y Saneamiento Básico Rural	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Construcción de viviendas nuevas	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	La Tagua 200 Minca 200 Tigrera 380 Bonda 240 Calabazo 120 La Lisa 150 Los Linderos 320 Taganga 320	0.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 241,250,000,000.00		

Programa:	Vivienda Rural, Agua Potable y Saneamiento Básico Rural	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Tratamiento de residuos sólidos	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	proyectos de centros de acopio y reciclaje en La Tagua, Minca, Tigrera, La Lisa	0.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 1,250,000,000.00		

Programa:	Vivienda Rural, Agua Potable y Saneamiento Básico Rural	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Tratamiento de aguas negras	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	tratamiento aguas negras, pozos sépti-cos y alcantarillados Minca, Tigrera, Bonda	0.00%	
Mediano plazo	tratamiento aguas negras, pozos sépti-cos y alcantarillados La Lisa, Los Linderos, Taganga	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 5,000,000,000,000.00		

Programa:	Vivienda Rural, Agua Potable y Saneamiento Básico Rural	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Programa de abastecimiento de agua potable	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	22 centros poblados y veredas beneficiados por nuevos acueduc-tos	0.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	No aplica		

Programa:	Vivienda Rural, Agua Potable y Saneamiento Básico Rural	**Ámbito:**	rural PDET
Proyecto:	Mejoramiento de vivienda	**Cobertura:**	Agrícola, Pecuaria, Pesquera y Agroindustria

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	La Tagua300 Minca 200 Tigrera 1000 Bonda 60	0.00%	
Mediano plazo	Calabazo 90 La Lisa 250 Los Linderos 270 Taganga 200	0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 154,050,000,000.00		

Ficha 27. Agrícola, pecuaria, pesquera y agroindustria Rural PDET
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial
Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión productiva

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Consolidar la intervención estratégica denominada Ciudad Sur entorno al aeropuerto a partir de acciones integrales y proyectos productivos asociados a grandes equipamientos y servicios complementarios de transporte aéreo, marítimo, férreo y terrestre.	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Plan Parcial de Desarrollo Ciudad Sur	**Cobertura:**	Ámbito Regional

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$ 950,000,000.00 para diagnóstico y formulación		

Programa:	Consolidar la intervención estratégica denominada Ciudad Sur entorno al aeropuerto a partir de acciones integrales y proyectos productivos asociados a grandes equipamientos y servicios complementarios de transporte aéreo, marítimo, férreo y terrestre.	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Aerópolis - proyecto de ciudad aeroportuaria en el entorno del aeropuerto Simón Bolívar, que configura un gran espacio de oportunidad para actividades asociadas al transporte aéreo, logística y usos complementarios	**Cobertura:**	Ámbito Regional

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		10.00%	
Mediano plazo		40.00%	
Largo plazo		50.00%	
Valor estimado	No Aplica		

Programa:	Consolidar la intervención estratégica denominada Ciudad Sur entorno al aeropuerto a partir de acciones integrales y proyectos productivos asociados a grandes equipamientos y servicios complementarios de transporte aéreo, marítimo, férreo y terrestre.	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Nuevo Puerto marítimo	**Cobertura:**	Ámbito Regional
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		10.00%	
Mediano plazo		40.00%	
Largo plazo		50.00%	
Valor estimado	No aplica		

Programa:	Consolidar la intervención estratégica denominada Ciudad Sur entorno al aeropuerto a partir de acciones integrales y proyectos productivos asociados a grandes equipamientos y servicios complementarios de transporte aéreo, marítimo, férreo y terrestre.	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	vivienda	**Cobertura:**	Ámbito Regional
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		10.00%	
Mediano plazo		40.00%	
Largo plazo		50.00%	
Valor estimado	No aplica		

Programa:	Consolidar la intervención estratégica denominada Ciudad Sur entorno al aeropuerto a partir de acciones integrales y proyectos productivos asociados a grandes equipamientos y servicios complementarios de transporte aéreo, marítimo, férreo y terrestre.	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	desarrollo turístico	**Cobertura:**	Ámbito Regional
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		50.00%	
Mediano plazo		50.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	No aplica		

Programa:	Consolidar la intervención estratégica denominada Ciudad Sur entorno al aeropuerto a partir de acciones integrales y proyectos productivos asociados a grandes equipamientos y servicios complementarios de transporte aéreo, marítimo, férreo y terrestre.	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Parque temático Oceanográfico	**Cobertura:**	Ámbito Regional
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		20.00%	
Mediano plazo		80.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	No aplica		

Programa:	Consolidar la intervención estratégica denominada Ciudad Sur entorno al aeropuerto a partir de acciones integrales y proyectos productivos asociados a grandes equipamientos y servicios complementarios de transporte aéreo, marítimo, férreo y terrestre.	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	Integración regional: conexión multimodal transporte aéreo-marítimo-férreo-terrestre	**Cobertura:**	Ámbito Regional
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		20.00%	
Mediano plazo		40.00%	
Largo plazo		40.00%	
Valor estimado	No aplica		

Programa:	Consolidar la intervención estratégica denominada Ciudad Sur entorno al aeropuerto a partir de acciones integrales y proyectos productivos asociados a grandes equipamientos y servicios complementarios de transporte aéreo, marítimo, férreo y terrestre.	**Ámbito:**	urbano
Proyecto:	formulación Plan Parcial de renovación urbana	**Cobertura:**	Ámbito Regional
Línea Base		**Localización**	
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		100.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$950,000,000.00 para diagnóstico y formulación		

Ficha 28. Ámbito Regional Urbano
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

Fichas de proyectos: Revisión Plan de Ordenamiento Territorial Santa Marta D.T.C.H.
Dimensión productiva

GEOGRAFÍA URBANA

Programa:	Gestionar proyectos de conexión e integración regional con los municipios del Departamento del Magdalena	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Proyecto de desarrollo productivo integral Minca - Ciénaga	**Cobertura:**	Ámbito Regional

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo	pavimentación carretera Minca-Ciénaga	50.00%	
Mediano plazo	pavimentación carretera Minca-Ciénaga	50.00%	
Largo plazo	Reglamentación proyectos productivos corredor Minca - Ciénaga	100.00%	
Valor estimado	$ 7,000,000,000,000.00		

Programa:	Gestionar proyectos de conexión e integración regional con los municipios del Departamento del Magdalena	**Ámbito:**	rural
Proyecto:	Normativa para el desarrollo de proyectos que contribuyan al equilibrio de la interdependencia de Santa Marta y los municipios del Departamento del Magdalena	**Cobertura:**	Ámbito Regional

Línea Base			**Localización**
Ejecución	**Unidad de medida**	**Porcentaje**	
Corto plazo		0.00%	
Mediano plazo		0.00%	
Largo plazo		0.00%	
Valor estimado	$750,000,000.00 para estudio y formulación.		

Ficha 29. Ámbito Regional Rural
Fuente. Elaboración Geografía Urbana

SANTA MARTA

El cambio es imparable