El suscrito Secretario de Planeación Distrital, en uso de sus facultades constitucionales y legales y en especial las conferidas en la Ley 142/94 y la Ley 689 de 2001 y

**CONSIDERANDO:**

Que de conformidad con la Ley 142 de 1.994, artículos 101 y 102, es deber indelegable del Alcalde, realizar la estratificación socioeconómica para el Municipio, acorde con las metodologías que le suministre el Departamento Nacional de Planeación.

Que mediante Decreto 864 de diciembre 25 de 1.995 se adoptaron los estudios de estratificación socioeconómica del área urbana del Distrito de Santa Marta, por el término de cinco (5) años, salvo disposiciones del Gobierno Nacional.

Que el Gobierno Nacional por conducto del Departamento Nacional de Planeación, precisa que los estudios iniciales se mantendrán vigentes mediante los procesos de Actualización, tal como lo disponen las Circulares DDS-GESE 063/2002 y DDS-GESE 130/2003, hasta tanto se diseñe la nueva metodología.

Que según lo establecido en el Artículo 17 de la Ley 689 de 2001, es competencia de las Alcaldías en cabeza de esta Secretaría, resolver en primera instancia, las peticiones y reclamos en materia de estratificación, y así mismo mantener actualizados los estudios.

Que en cumplimiento de esa competencia y función, se ha solicitado a la Secretaria de Planeación la asignación del Estrato correspondiente a los inmuebles y manzanas prediales respectivas, por conducto de los Usuarios de los Servicios Público s y/o E.S.P., y así mismo se ha verificado la inexistencia de estudios en nuevos desarrollos de ciertos sectores del área urbana y rural del Distrito de Santa Marta.

Que la Secretaria de Planeación Distrital procede a evaluar y recopilar la información de acuerdo la visita a terreno según las recomendaciones señaladas en la metodología Tipo 1, Tipo 3 y de Fincas y Viviendas Dispersas, según su localización, consignar las variables en el formulario técnico, verificar los Planos de Zonas Homogéneas Geoeconómicas e introducir la información en el software diseñado por el Departamento Nacional de Planeación.

Que arrojado el resultado por el software se:

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO**: Asignar el estrato para las viviendas de la Manzana y Lados que la constituyen, según se describe a continuación:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sector: |  | Manzana: |  |
| Calle: |  | Carrera: |  |
| Barrio: |  | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **VARIABLES MZA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **LADO** | **VIV** | | **VÍAS** | | | **CONT** | | **ANDENES** | | **JARDINES** | | **GARAGES** | | **FACHADAS** | | **PUERTAS** | | **ZONA** | **ESTRATO** |
|  | SI | 1 | SENDERO | 1 | | SI | 1 | SIN | 1 | SIN | 1 | SIN | 1 | TABLA | 1 | TABLA | 1 |  |  |
| DE | NO | 2 | PEATONAL | 2 | | NO | 2 | CON | 2 | PEQUE | 2 | OTRO USO | 2 | LADRILLO | 2 | PULIDA | 2 |  |  |
|  |  | | TIERRA | 3 | |  | | CON ZONA | | MEDIO | 3 | PARQUEO | 3 | PAÑETE | 3 | TALLADA | o |  |  |
| MANZ |  | | RECEBO | 4 | |  | | VERDE | 3 | GRAN | 4 | ADICIONAL | 4 | PINTURA | 4 | VIDRIO | 3 |  |  |
|  |  | | CEMENTO | 5 | |  | |  | |  | | ORIGINAL | 5 | ENCHAPES | 5 |  | |  |  |
|  |  | |  | | |  | |  | |  | | DOBLE/ SOT. | 6 |  | |  | |  |  |
| **CALIFICACIÓN** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| X | X | | X | | X | | | X | | X | | X | | X | | X | | X | X |

**ARTICULO SEGUNDO**: Enviar copia de la Resolución al Comité Permanente de Estratificación Socioeconómica de Santa Marta, y las Empresas de Servicios Públicos respectivas.

Dada en Santa Marta a los,

CUMUNIQUESE Y CUMPLASE

DIANA SIERRA RIATICA

Secretaria de Planeación Distrital

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Cargo** | **Firma** |
| **Proyectó:** |  |  |  |
| **Revisó** |  |  |  |
| ***Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.*** | | | |